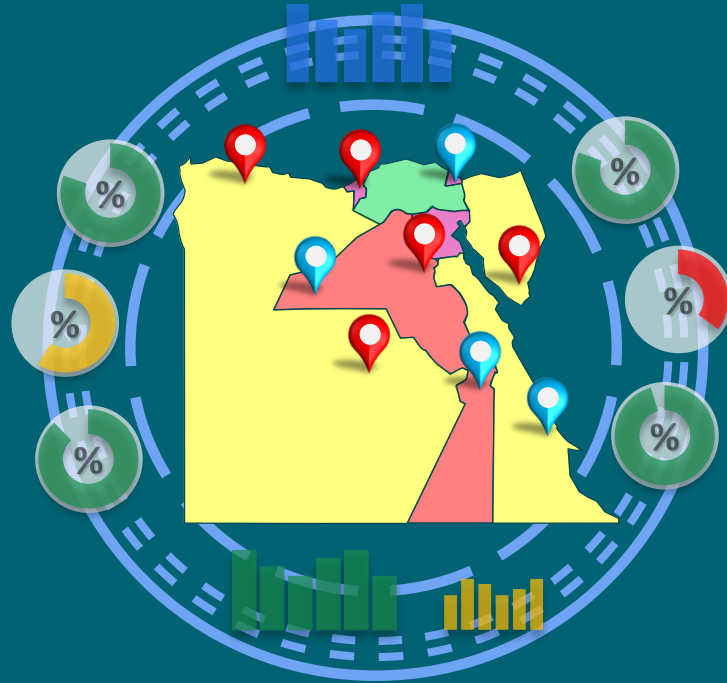


# دليلك للاستثمار الصناعي في مصر

## ٣. محافظات الوجه القبلي



مبادرة من

# الهدف من الدليل

توفير المعلومات الأساسية التي يحتاجها أي مستثمر للاستثمار في مختلف محافظات الجمهورية، ويعتمد هذا الدليل على عدة مصادر لتوفير هذه المعلومات.

• يحتوي الدليل على ثلاثة أقسام:

١. معلومات عامة

٢. معلومات خاصة عن الإقليم

٣. معلومات تفصيلية عن محافظات الإقليم

• تم إعداد الدليل على مستوى:

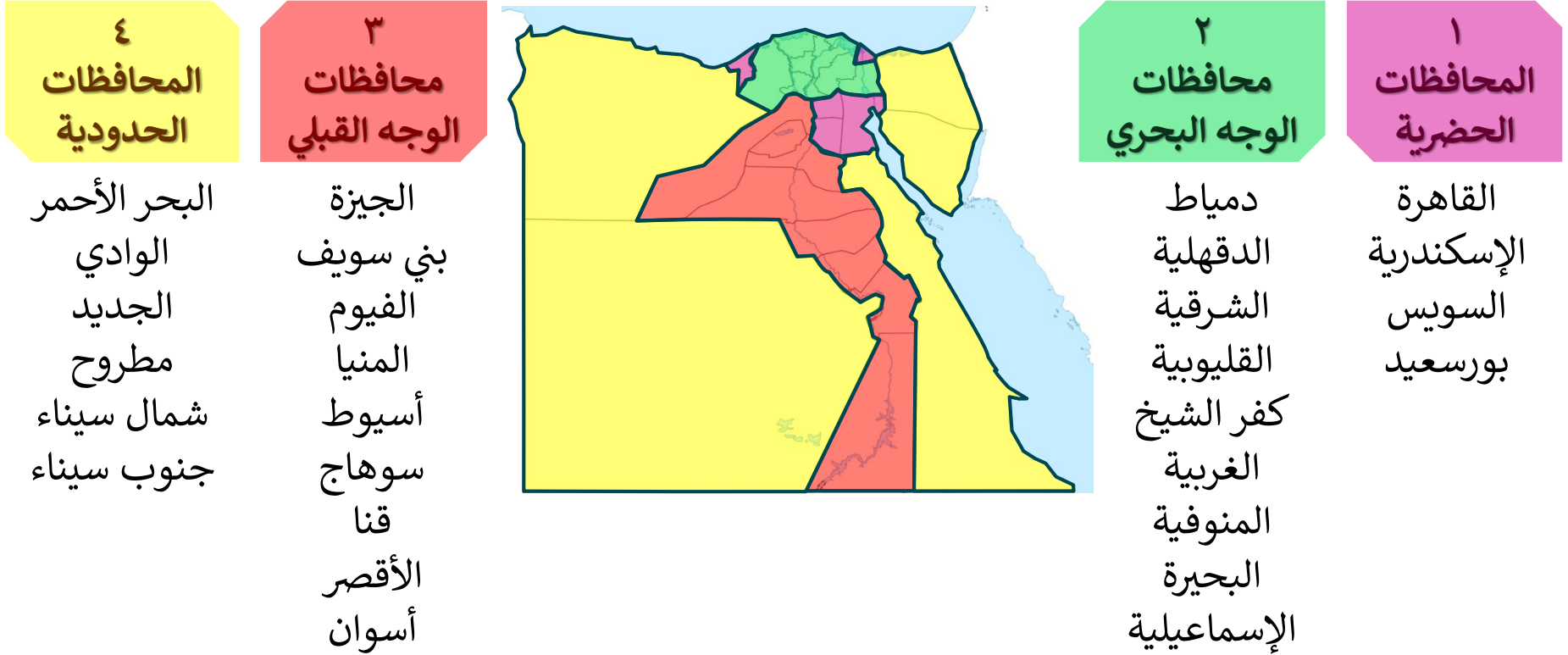
محافظات  
الوجه  
القبلي

محافظات  
الوجه  
البحري

المحافظات  
الحدودية

المحافظات  
الحضرية

# خريطة مصر وأقاليمها الأربعة



\* تم تقسيم الأقاليم الأربعة طبقاً لتقسيم تقرير التنمية البشرية، ٢٠١٠.

# أقسام الدليل

## ١. معلومات عامة

## ٢. معلومات خاصة عن الإقليم

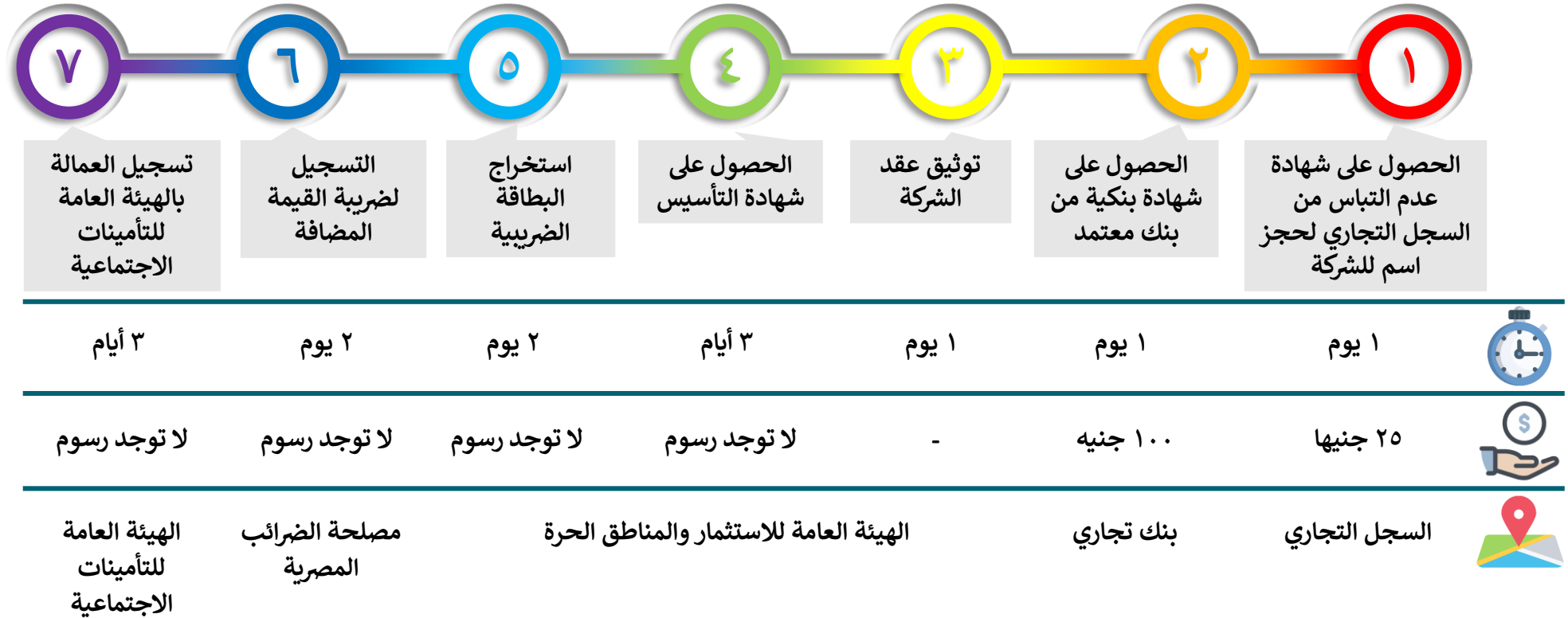
## ٣. معلومات تفصيلية عن محافظات الإقليم

١. إجراءات بدء الأعمال في مصر
٢. أسعار المرافق والطاقة
٣. القوانين و القواعد الحاكمة للاستثمار
٤. الحوافز الاستثمارية
٥. الهيكل الضريبي والنظام الجمركي
٦. الاتفاقيات التجارية

# ١. إجراءات بدء الأعمال في مصر



# ملخص الوقت والتكاليف والإجراءات اللازمة لبدء الأعمال في مصر



المصدر: تقرير ممارسة أنشطة الأعمال - الشركات ذات المسؤولية المحدودة، ٢٠١٧.

# رسوم تأسيس الشركات

## رسوم التأسيس

رسم كاتب العدل

xxx

رسوم التأسيس

xxx

رسوم نقابة التجارين

xxx

رسوم النشر

xxx

السجل التجاري

xx

إصدار شهادة التشغيل

xx

إجمالي الرسوم

xxxx

نسبة ٠,٢٥ % من رأس المال  
(بحد أدنى ١٠ جنيه وحد أقصى ١٠٠٠ جنيه)

نسبة ٠,١ % من رأس المال (بحد أدنى ١٠٠ جنيه وحد أقصى ١٠٠٠ جنيه وفقاً للمادة ١٧ د من قانون الشركات)

١٢٥ جنيه (إذا كان رأس المال أقل من أو يعادل ٥٠٠٠٠٠ جنيه)  
٢٥٠ جنيه (إذا كان رأس المال أكثر من ٥٠٠٠٠٠ جنيه)

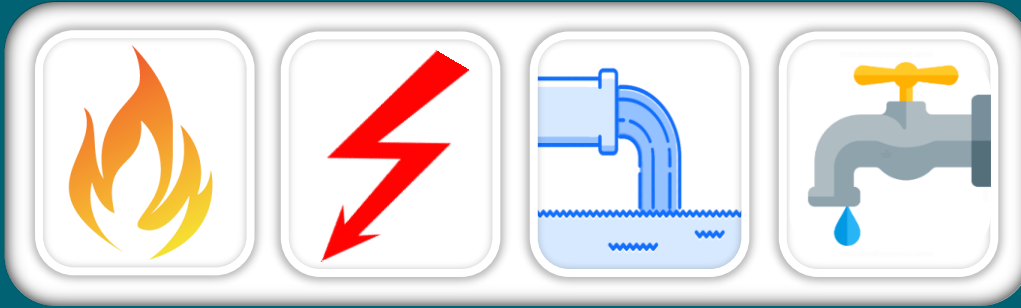
١٥٠ جنيه (للشركات ذات المسؤولية المحدودة باللغة العربية)  
٣٠٠ جنيه (للشركات ذات المسؤولية المحدودة باللغتين العربية والإنجليزية)

٥٦ جنيه

٢٩ جنيه

المصدر: الهيئة العامة للاستثمار والمناطق الحرة.

## ٢. أسعار المرافق والطاقة



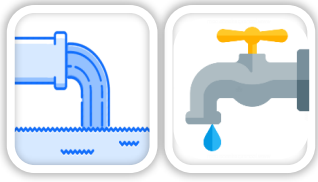




## تعريفه مياه الشرب والصرف الصحي للعام المالي ٢٠١٨/٢٠١٩ (جنيه/م<sup>٣</sup>)

| مقابل الصرف الصحي     | غير المنزلي                                                    |      |       |       |       |      |
|-----------------------|----------------------------------------------------------------|------|-------|-------|-------|------|
| نسبة من تعريفه المياه | أندية رياضية واجتماعية وما يتبعها                              | أخرى | سياحي | صناعي | تجاري | خدمي |
| ٩٨%                   | ١٠                                                             | ٩    | ٤,٦   | ٤,٥٥  | ٣,٦   | ٣,٣  |
| مقابل الصرف الصحي     | تعريفه المياه بالمحافظات الحدودية (سيناء/ البحر الأحمر/ مطروح) |      |       |       |       |      |
| نسبة من تعريفه المياه | تعريفه مياه موحدة                                              |      |       |       |       |      |
| ٥٠%                   | ١٣                                                             |      |       |       |       |      |

# مقابل معالجة صرف المنشآت الصناعية للعام المالي ٢٠١٨/٢٠١٩ (جنيه/م³)



| الملوثات                         | الأكسجين الحيوي الممتص<br>(BoD) | الأكسجين الكيميائي الممتص<br>(CoD) |
|----------------------------------|---------------------------------|------------------------------------|
| التركيزات<br>(جم/م³)             | أكثر من ٦٠٠<br>وأقل من ٦٦٠      | أكثر من ١١٠٠<br>وأقل من ٢٠٠٠       |
| مقابل أعباء التنقية<br>(جنيه/م³) | ٣<br>٩<br>١٨                    | ٦<br>١٨<br>٣٠                      |



## تعريف الكهرباء التي سيتم تطبيقها خلال العام المالي ٢٠١٨/٢٠١٩

| كيفية التطبيق                                                                                                             | الجهد المنخفض<br>(٣٨٠ فولت) | الجهد العالي<br>(٦٦,٣٣ ك.ف) | الجهد الفائق<br>(٢٢٠,١٣٢ ك.ف) | غرض الاستخدام/ الجهد            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|-----------------------------|-------------------------------|---------------------------------|
| يتم تطبيق القدرة علي أساس الحمل<br>الأقصى للمشارك كل ثلاثة أشهر                                                           | ٤٠                          | ٣٠                          |                               | مقابل قدرة<br>(جنيه/ك.و-شهر)    |
| يتم تطبيق تعريف وقت الاستخدام طبقا لبرنامج<br>العدادات الذكية وفترة الذروة ٤ ساعات تحدد<br>بدايتها وزارة الكهرباء والطاقة | ٩٣,٧                        | ٨٩                          |                               | خارج الذروة<br>(قرش/ك.و.س)      |
|                                                                                                                           | ١٤٠,٥                       | ١٣٣,٥                       |                               | داخل الذروة<br>(قرش/ك.و.س)      |
| في حالة عدم التوفر يتم تطبيق سعر الطاقة                                                                                   | ١١٠                         | ١٠١,٥                       | ٩٦,٤                          | متوسط سعر الطاقة<br>(قرش/ك.و.س) |



## أسعار المنتجات البترولية للعام المالي ٢٠١٨/٢٠١٩

|                                                                |          |          |                                                   |           |         |
|----------------------------------------------------------------|----------|----------|---------------------------------------------------|-----------|---------|
| البوتاجاز التجاري                                              | بنزين ٩٥ | بنزين ٩٢ | بنزين ٨٠                                          | الكيروسين | السولار |
| ١٠٠<br>جنيه/الاسطوانة                                          | ٧,٧٥     | ٦,٧٥     | ٥,٥<br>جنيه/لتر                                   | ٥,٥       | ٥,٥     |
| المازوت<br>(مع ثبات السعر للصناعات الغذائية والكهرباء والأسمت) |          |          |                                                   |           |         |
| ٣٥٠٠<br>جنيه/طن                                                |          |          | غاز تموين السيارات<br>٢,٧٥<br>جنيه/م <sup>٣</sup> |           |         |

## ٣. القوانين والقواعد الحاكمة للاستثمار



# القوانين و القواعد الحاكمة للاستثمار

- قانون الاستثمار الجديد رقم ٧٢ لسنة ٢٠١٧
- قانون التعدين والثروة المعدنية رقم ١٩٨ لسنة ٢٠١٤
- القانون الجديد للضريبة على الدخل رقم ٩١ لسنة ٢٠٠٥
- قانون المناطق الاقتصادية الخاصة رقم ٨٣ لسنة ٢٠٠٢
- قانون تمويل المشروعات متناهية الصغر رقم ١٤١ لسنة ٢٠١٤
- قانون حقوق الملكية الفكرية الجديد رقم ٨٢ لسنة ٢٠٠٢
- قانون الشركات المساهمة وشركات التوصية بالأسهم والشركات ذات المسؤولية المحدودة الصادر بالقانون رقم ١٥٩ لسنة ١٩٨١ وتعديلاته

المصدر: وزارة الاستثمار والتعاون الدولي.

## ٤. الحوافز الاستثمارية

\* قانون الاستثمار رقم ٧٢ لسنة ٢٠١٧



# حوافز الاستثمار: حوافز عامة

- تتمتع جميع المشروعات الخاضعة لأحكام هذا القانون بالحوافز العامة الواردة في هذا الفصل؛ وذلك فيما عدا المشروعات المقامة بنظام المناطق الحرة. وتشمل هذه الحوافز ما يلي:
- تُعفى من ضريبة الدمغة ومن رسوم التوثيق والشهر عقود تأسيس الشركات والمنشآت وعقود التسهيلات الائتمانية والرهن المرتبط بأعمالها، وذلك لمدة خمس سنوات من تاريخ قيدها في السجل التجاري.
  - كما تُعفى من الضريبة والرسوم المشار إليها عقود تسجيل الأراضي اللازمة لإقامة الشركات والمنشآت.
  - وتسرى على الشركات والمنشآت الخاضعة لأحكام هذا القانون أحكام المادة (٤) من قانون تنظيم الإعفاءات الجمركية الصادرة بالقانون رقم ١٨٦ لسنة ١٩٨٦ والخاصة بتحصيل ضريبة جمركية بفئة موحدة مقدارها (٢%) اثنان بالمائة من القيمة؛ وذلك على جميع ما تستورده من آلات ومعدات وأجهزة لازمة لإنشائها.
  - كما تسرى هذه الفئة الموحدة على جميع ما تستورده الشركات والمنشآت التي تعمل في مشروعات المرافق العامة، من آلات ومعدات وأجهزة لازمة لإنشائها أو استكمالها.
  - ومع عدم الإخلال بأحكام الإفراج المؤقت المنصوص عليها في قانون الجمارك الصادر بالقانون رقم ٦٦ لسنة ١٩٦٣، يكون للمشروعات الاستثمارية ذات الطبيعة الصناعية الخاضعة لأحكام هذا القانون استيراد القوالب والاسطوانات وغيرها من مستلزمات الإنتاج ذات الطبيعة المماثلة دون رسوم جمركية وذلك لاستخدامها فترة مؤقتة في تصنيع منتجاتها، وإعادة تصديرها للخارج.
  - ويكون الإفراج وإعادة إلى الخارج بموجب مستندات الوصول، على أن تسجل مستندات الدخول وإعادة الشحن في سجلات تعد لهذا الغرض بالهيئة وذلك بالتنسيق مع وزارة المالية.



# حوافز الاستثمار: حوافز خاصة

تُمنح المشروعات الاستثمارية التي تقام بعد العمل بهذا القانون وفقا للخريطة الاستثمارية حافزا استثماريا خصما من صافي الأرباح الخاضعة للضريبة على النحو الآتي:

١- نسبة ٥٠% خصما من التكاليف الاستثمارية للقطاع (أ) ويشمل المناطق الجغرافية الأكثر احتياجا للتنمية طبقا للخريطة الاستثمارية وبناء على الإحصاءات الصادرة من الجهاز المركزي للتعبئة العامة والإحصاء، ووفقا لتوزيع أنشطة الاستثمار بها على النحو الذي تبينه اللائحة التنفيذية لهذا القانون.

٢- نسبة ٣٠% خصما من التكاليف الاستثمارية للقطاع (ب) ويشمل باقي أنحاء الجمهورية وفقاً لتوزيع أنشطة الاستثمار، وذلك للمشروعات الاستثمارية الآتية:

- المشروعات كثيفة الاستخدام للعمالة وفقا للضوابط المنصوص عليها في اللائحة التنفيذية لهذا القانون
- المشروعات المتوسطة والصغيرة
- المشروعات التي تعتمد على الطاقة الجديدة والمتجددة أو تنتجها
- المشروعات القومية والاستراتيجية التي يصدر بتحديدها قرار من المجلس الأعلى
- المشروعات السياحية التي يصدر بتحديدها قرار من المجلس الأعلى
- مشروعات إنتاج الكهرباء وتوزيعها التي يصدر بتحديدها قرار من رئيس مجلس الوزراء بناء على عرض مشترك من الوزير المختص والوزير المعني بشئون الكهرباء ووزير المالية
- المشروعات التي يصدر إنتاجها إلى خارج الإقليم الجغرافي لجمهورية مصر العربية
- صناعة السيارات والصناعات المغذية لها
- الصناعات الخشبية والأثاث والطباعة والتغليف والصناعات الكيماوية
- صناعة المضادات الحيوية وأدوية الأورام ومستحضرات التجميل
- الصناعات الغذائية والحاصلات الزراعية وتدوير المخلفات الزراعية
- الصناعات الهندسية والمعدنية والنسيجية والجلود

# حوافز الاستثمار: حوافز خاصة

- وفي جميع الأحوال يجب ألا يجاوز الحافز الاستثماري (٨٠%) من رأس المال المدفوع حتى تاريخ بدء مزاولة النشاط؛ وذلك وفقا لأحكام قانون الضريبة على الدخل رقم ٩١ لسنة ٢٠٠٥.
- كما يجب ألا تزيد مدة الخصم عن سبع سنوات من تاريخ بدء مزاولة النشاط.
- ويصدر رئيس مجلس الوزراء قرارا بناء على عرض مشترك من الوزير المختص ووزير المالية والوزير المعنى بتحديد توزيع القطاعات الفرعية لأنشطة الاستثمار بالقطاعين (أ) و(ب) المشار إليهما.
- وتبين اللائحة التنفيذية لهذا القانون مفهوم التكلفة الاستثمارية والنطاق الجغرافي للقطاعين (أ) و(ب)، وشروط منح الحوافز الخاصة وضوابطه؛ وتدرج بها أنشطة الاستثمار الفرعية التي يتضمنها قرار رئيس مجلس الوزراء المشار إليه فور صدوره.
- وتجوز إضافة أنشطة جديدة للتمتع بالحوافز الخاصة بقرار من المجلس الأعلى.



# شروط الحصول على حوافز الاستثمار الخاصة

يُشترط لتمتع المشروعات الاستثمارية بالحوافز الخاصة من هذا القانون توافر الشروط الآتية:

- أن يتم تأسيس شركة أو منشأة جديدة لإقامة المشروع الاستثماري.
- أن تؤسس الشركة أو المنشأة خلال مدة أقصاها ثلاث سنوات من تاريخ العمل باللائحة التنفيذية لهذا القانون؛ ويجوز بقرار من مجلس الوزراء وبناء على عرض الوزير المختص مد هذه المدة لمرة واحدة.
- أن تمسك الشركة أو المنشأة حسابات منتظمة؛ وإذا كانت الشركة أو المنشأة تعمل في أكثر من منطقة فلها أن تستفيد بالنسبة المقررة لكل منطقة بشرط أن يكون لكل منطقة حسابات مستقلة.
- ألا يكون أيا من المساهمين أو الشركاء أو أصحاب المنشآت قد قدم أو ساهم أو استخدم في إنشاء أو تأسيس أو إقامة المشروع الاستثماري المتمتع بالحوافز أي من الأصول المادية لشركة أو منشأة قائمة وقت العمل بأحكام هذا القانون أو قام بتصفية تلك الشركة أو المنشأة خلال المدة المبينة بالبند (٢) من هذه المادة بغرض إنشاء مشروع استثماري جديد يتمتع بالحوافز الخاصة المشار إليها؛ ويترتب على مخالفة ذلك سقوط التمتع بالحوافز المشار إليه والتزام الشركة أو المنشأة بسداد جميع المستحقات الضريبية.

## حوافز الاستثمار: حوافز إضافية

- مع عدم الإخلال بالحوافز والمزايا والإعفاءات المنصوص عليها في هذا الفصل؛ يجوز بقرار من مجلس الوزراء منح حوافز إضافية للمشروعات المنصوص عليها في المادة (١١) من هذا القانون وذلك على النحو الآتي:
  - ١- السماح بإنشاء منافذ جمركية خاصة لصادرات المشروع الاستثماري أو وارداته بالاتفاق مع وزير المالية.
  - ٢- تتحمل الدولة قيمة ما يتكلفه المستثمر لتوصيل المرافق إلى العقار المخصص للمشروع الاستثماري أو جزء منها؛ وذلك بعد تشغيل المشروع.
  - ٣- تحمل الدولة لجزء من تكلفة التدريب الفني للعاملين.
  - ٤- رد نصف قيمة الأرض المخصصة للمشروعات الصناعية في حالة بدء الإنتاج خلال عامين من تاريخ تسليم الأرض.
  - ٥- تخصيص أراضٍ بالمجان لبعض الأنشطة الاستراتيجية وفقا للضوابط المقررة قانونا في هذا الشأن.
- كما يجوز بقرار من مجلس الوزراء بناء على عرض الوزير المختص استحداث حوافز أخرى غير ضريبية كلما دعت الحاجة إلى ذلك.
- وتبين اللائحة التنفيذية قواعد منح الحوافز الإضافية المقررة في هذه المادة وضوابطه وشروطه.

# ضوابط خاصة بالآلات والمعدات

## استيراد المعدات

- يحق للمشروعات الاستثمارية الخاضعة لأحكام هذا القانون أن تستورد بذاتها أو عن طريق الغير ما تحتاج إليه في إنشائها أو التوسع فيها أو تشغيلها من المواد الخام ومستلزمات الإنتاج والآلات وقطع الغيار ووسائل النقل المناسبة لطبيعة نشاطها دون الحاجة لقيدها في سجل المستوردين.

- كما يحق لهذه المشروعات أن تصدر منتجاتها بالذات أو بالواسطة دون ترخيص وبغير حاجة لقيدها في سجل المستوردين.

- وتلتزم المشروعات الاستثمارية التي تقوم بالاستيراد والتصدير وفقا لأحكام هذه المادة سواء بنفسها أو عن طريق الغير بإخطار الهيئة بتقرير ربع سنوي عن الكميات والأنواع المستوردة أو المصدرة بحسب الأحوال.

المصدر: قانون الاستثمار رقم ٧٢ لسنة ٢٠١٧.

## معدات محلية

- الرابط الإلكتروني لمصانع إنتاج الآلات والمعدات



<https://drive.google.com/file/d/1TstGZTwHcd1WoxxULwkgK3KopBsSqSjE/view?usp=sharing>



## ضوابط خاصة بالعمالة الأجنبية

- للمشروع الاستثماري الحق في استخدام عاملين أجانب في حدود نسبة ١٠% من إجمالي عدد العاملين بالمشروع، وتجاوز زيادة هذه النسبة إلى ما لا يزيد عن ٢٠% من إجمالي عدد العاملين بالمشروع وذلك في حالة عدم إمكانية استخدام عمالة وطنية تملك المؤهلات اللازمة ووفقا للضوابط والقواعد التي تبينها اللائحة التنفيذية لهذا القانون.
- ويجوز في بعض المشروعات الاستراتيجية ذات الأهمية الخاصة التي يصدر بتحديدتها قرار من المجلس الأعلى الاستثناء من النسب المشار إليها بشرط مراعاة تدريب العمالة الوطنية.
- وللعاملين الأجانب الحق في تحويل مستحقاتهم المالية كلها أو بعضها إلى الخارج.



المصدر: قانون الاستثمار رقم ٧٢ لسنة ٢٠١٧.



## ٥. الهيكل الضريبي والنظام الجمركي

# الهيكل الضريبي

- لا تتجاوز الضرائب على الشركات ٢٢.٥% في مصر.
- قانون الضرائب مبسط وسهل التفسير.
- تقوم الدولة بإجراء مراجعة تدقيقية على عينات عشوائية.
- وحدة خاصة ومدربة تدريباً عالياً في مصلحة الضرائب لتحصيل الإقرارات الضريبية.

| المناطق الحرة | الاستثمار داخل البلاد                                                                                                                     | الفئة                |
|---------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|
| معفاة         | <ul style="list-style-type: none"><li>• معدل ثابت بنسبة ٢٢,٥%</li><li>• إعفاء لمدة عشر سنوات للأنشطة الزراعية والإنتاج الحيواني</li></ul> | الضريبة على الدخل    |
| لا يوجد       | <ul style="list-style-type: none"><li>• ٢-٣٢% بحسب المنتج</li><li>• معدل ثابت بنسبة ٢% من قيمة الآلات والمعدات المستوردة</li></ul>        | رسوم استيراد         |
| لا يوجد       | لا يوجد                                                                                                                                   | الحد الأدنى للصادرات |



# ضريبة القيمة المضافة

- تم إصدار الضريبة على القيمة المضافة بقانون رئيس الجمهورية رقم (٧٦) لسنة ٢٠١٦، ويتكون قانون الضريبة على القيمة المضافة من عشرة بنود توضح التزام المكلفين بتنفيذ القانون.
- حدد القانون السعر العام للضريبة على السلع والخدمات بـ ١٣% عن العام المالي ٢٠١٦ / ٢٠١٧، و ١٤% اعتباراً من العام المالي ٢٠١٧ / ٢٠١٨، ويُستثنى من ذلك سعر الضريبة على الآلات والمعدات المستخدمة في إنتاج سلعة أو تأدية خدمة؛ حيث حدده القانون بـ ٥% فيما عدا الأتوبيسات وسيارات الركوب.

يمكنكم الاطلاع على قانون ضريبة القيمة المضافة عبر الرابط التالي:

[www.eta.gov.eg/images/salestax/lownew/1.pdf](http://www.eta.gov.eg/images/salestax/lownew/1.pdf)



المصدر: مصلحة الضرائب المصرية.

# الضريبة العقارية

- تم فرض الضريبة العقارية بموجب القانون رقم ١٩٦ لسنة ٢٠٠٨. وحدد القانون العقارات الخاضعة للضريبة العقارية، كما تضمن قائمة بالعقارات المعفاة من الضريبة العقارية، وإجراءات الحصر والتقدير والطقن والتحصيل وعقوبات عدم الالتزام بأحكام هذا القانون.
- سعر الضريبة موحد: ١٠% من القيمة الإيجارية السنوية بعد خصم ٣٠% مصاريف للعقارات السكنية، و ٣٢% للعقارات غير السكنية مقابل جميع المصروفات التي يتكبدها المكلف بأداء الضريبة بما فيها مصاريف الصيانة.

يمكنكم الاطلاع على قانون الضرائب العقارية عبر الرابط التالي:

[www.rta.gov.eg/Home/BuildingTaxType?Length=4](http://www.rta.gov.eg/Home/BuildingTaxType?Length=4)



المصدر: مصلحة الضرائب العقارية.  
في وقت إعداد هذا الدليل تم الإعلان عن النظر في الضريبة العقارية ومن الوارد حدوث تعديلات عليها لاحقاً.

# النظام الجمركي

- صدر القرار الجمهوري رقم ٤١٩ لسنة ٢٠١٨ بشأن التعريفة الجمركية، وفيما يلي بعض أبرز التعديلات على التعريفة الجمركية وفقا للقرار:

| السلعة                                                             | تعديل التعريفة الجمركية                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| السلع الاستهلاكية والتي لا تتعلق بالاحتياجات الأساسية للمواطن      | تقع في الفئة الجمركية من ٢٠% إلى ٦٠%.                                                                     |
| المواد المستخدمة في صناعة الدواء المخدر                            | فئة ٢% فقط لتشجيع الصناعة                                                                                 |
| المواد المتعلقة بالأدوية المصنعة محلياً للأمراض المزمنة والمستعصية | معفاة من الضريبة الجمركية                                                                                 |
| المبيدات الزراعية                                                  | فئة ٥% فقط تشجيعاً لزيادة صادرات مصر الزراعية                                                             |
| المواد المستخدمة في صناعة لمبات الليد                              | إعفاء الصمامات التي تبعث الضوء وفئة ٥% فقط للأجزاء الأخرى وذلك لتشجيع تلك الصناعة                         |
| السيارات الكهربائية                                                | معفاة لتشجيع الطاقة النظيفة                                                                               |
| السيارات ذات المحركات الهجين (كهرباء + بنزين)                      | السيارة الأقل من ١٦٠٠ سي سي: تخفيض من ٤٠% إلى ٣٠%<br>السيارة الأكثر من ١٦٠٠ سي سي: تخفيض من ١٣٥% إلى ١٠٠% |
| الصابون الطبي                                                      | تخفيض من ٦٠% إلى ٤٠%                                                                                      |
| الألبسة المصنوعة من الجلد                                          | تخفيض من ٦٠% إلى ٤٠%                                                                                      |

المصدر: مصلحة الجمارك المصرية.

يمكنكم الاطلاع على  
التعريفة الجمركية  
عبر الرابط التالي:

[www.customs.gov.eg/  
Services/Inquiries/Tariff](http://www.customs.gov.eg/Services/Inquiries/Tariff)



## ٦. الاتفاقيات التجارية



## الاتفاقيات التجارية

تسعى السياسات المصرية إلى جعل مصر مركز عالمي وإقليمي للخدمات والإنتاج وإعادة التصدير، مما يخلق فرص العمل ويحقق النمو الاقتصادي من خلال فتح أسواق جديدة للمنتجات المصرية وفي ذات الوقت يجذب الاستثمار الأجنبي المباشر من الشركات التي تتطلع إلى الاستفادة من مجموعة اتفاقات التجارة التفضيلية لمصر، والعمالة عالية التنافسية وتكاليف المرافق، والعمالة الماهرة والقرب من الأسواق العالمية الرئيسية. وتؤدي هذه المزايا مجتمعة إلى جعل مصر مركز مثالي يمكن التصدير منه إلى أوروبا والعالم العربي والولايات المتحدة وأفريقيا.

لمزيد من المعلومات،  
يمكنكم التواصل مع  
قطاع الاتفاقات التجارية المصرية

**tas.gov.eg**



# أقسام الدليل

١. معلومات عامة

٢. معلومات خاصة عن الإقليم

٣. معلومات تفصيلية عن محافظات الإقليم

١. خريطة إقليم محافظات الوجه القبلي ومواقع المحافظات فيه
٢. دليل المسافات بين القاهرة ومدن محافظات الوجه القبلي
٣. المساحة الكلية وخصائص السكان
٤. المناطق الصناعية في إقليم الوجه القبلي
٥. الموانئ التجارية

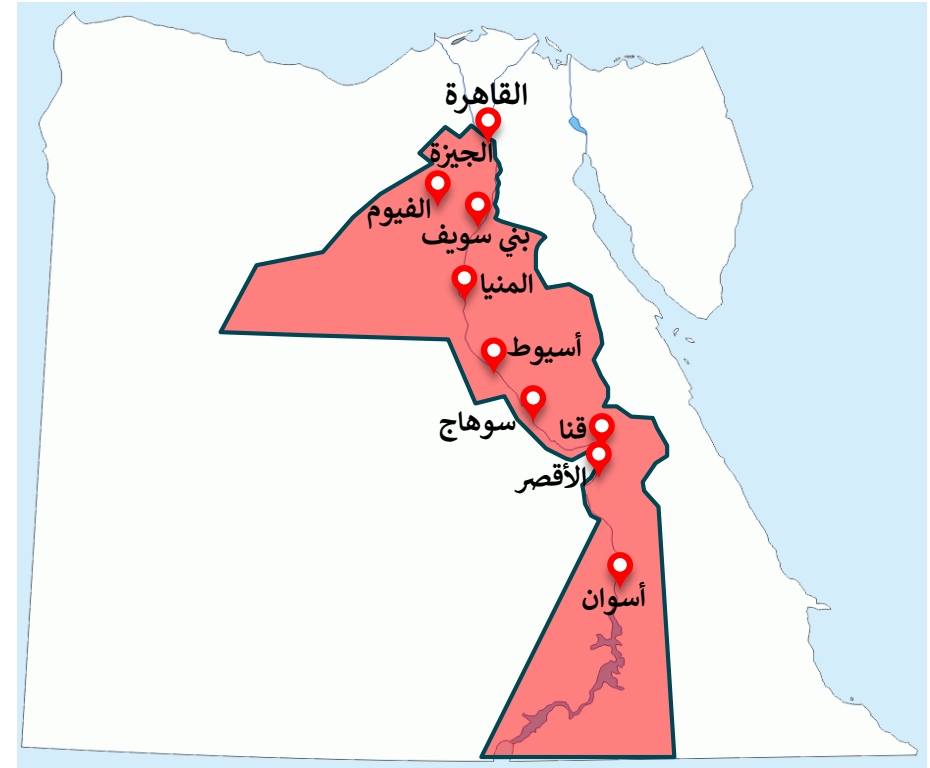
# ١. خريطة إقليم محافظات الوجه القبلي ومواقع المحافظات فيه



## ٢. دليل المسافات بين القاهرة ومدن محافظات الوجه القبلي

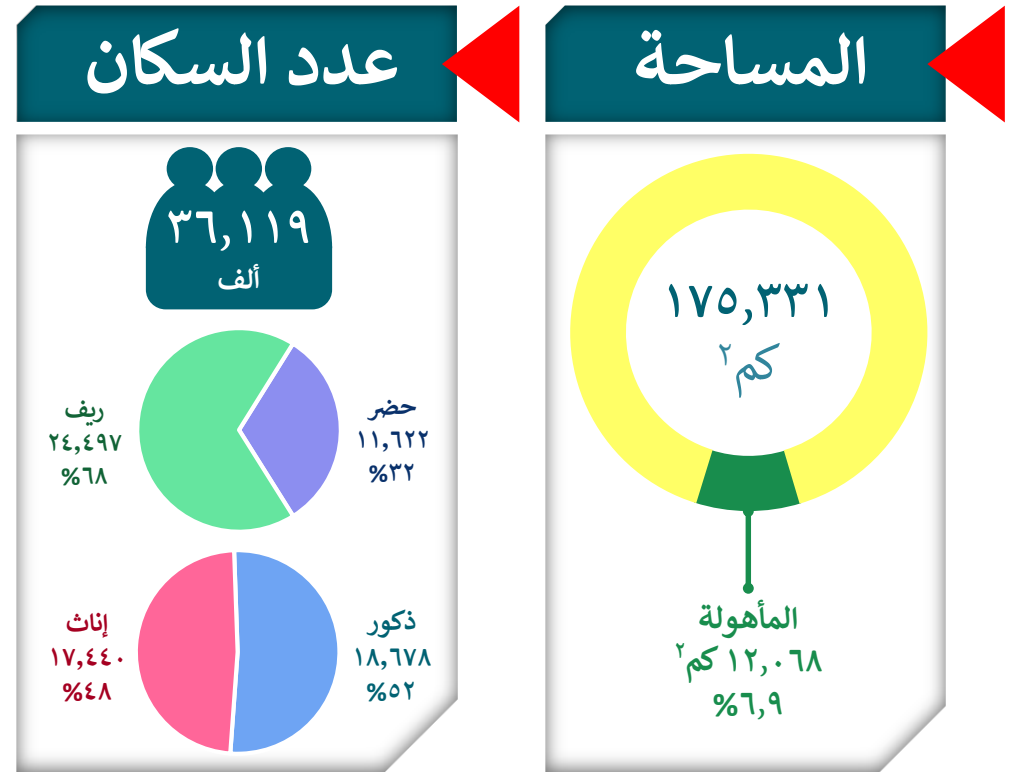
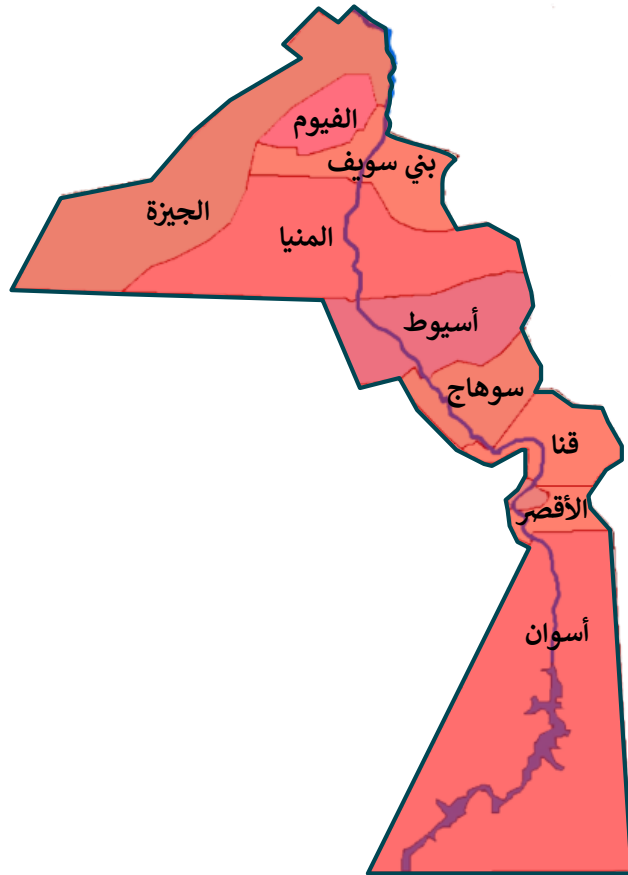
كيلومتر

|      |          |
|------|----------|
| ١٢٠٢ | أسوان    |
| ٧٢١  | الأقصر   |
| ٦٥٠  | قنا      |
| ٤٩٥  | سوهاج    |
| ٣٨٠  | أسيوط    |
| ٢٤١  | المنيا   |
| ١١٠  | بني سويف |
| ١٠٣  | الفيوم   |
| ٠    | الجيزة   |



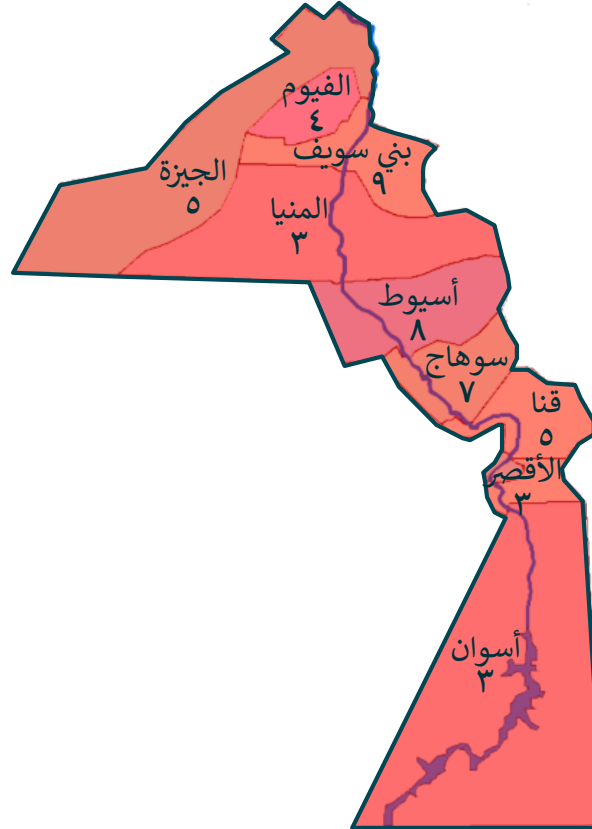


### ٣. المساحة الكلية وخصائص السكان



المصدر: التعداد العام للسكان والإسكان والمنشآت لعام ٢٠١٧؛ مصر في أرقام ٢٠١٨، الجهاز المركزي للتعبئة العامة والإحصاء.

## ٤. المناطق الصناعية في إقليم الوجه القبلي



المصدر: هيئة التنمية الصناعية.

# للمزيد من البيانات عن المناطق الصناعية

- للمزيد من البيانات عن المناطق الصناعية الموجودة في الإقليم يمكنكم التواصل مع:



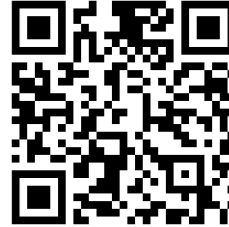
مجمع خدمات الاستثمار  
١٦٠٣٥

<http://www.gafi.gov.eg>



هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة  
+٢(٠٢)٣٨٥١٩٨٧٥

<http://www.newcities.gov.eg>



الهيئة العامة للتنمية الصناعية  
١٩٧٨٠

<http://www.ida.gov.eg>



\* لمعرفة الجهة المسؤولة عن أي منطقة صناعية أنظر جدول المناطق الخاص بكل محافظة.

## ٥. الموانئ التجارية القريبة من محافظات الوجه القبلي

| جدول المسافات بين المحافظات والموانئ التجارية<br>(كم)* |                  |        |         |       |
|--------------------------------------------------------|------------------|--------|---------|-------|
| المحافظة                                               | الموانئ التجارية |        |         |       |
|                                                        | السويس           | السخنة | الغردقة | سفاجا |
| الجيزة                                                 | ١٥٥              | ١٣٩    | ٤٥٩     | ٥٠٩   |
| بني سويف                                               | ٢٥٠              | ٢٢٣    | ٤٦٠     | ٥١٠   |
| الفيوم                                                 | ٢٤٦              | ٢٠٩    | ٥٠٠     | ٥٥١   |
| المنيا                                                 | ٣٩٧              | ٣٧٠    | ٤٨٤     | ٤٨٤   |
| أسيوط                                                  | ٤٦٢              | ٤٣٤    | ٤٢٠     | ٣٦٦   |
| سوهاج                                                  | ٦١٧              | ٥٨٩    | ٣٦٦     | ٣١٢   |
| قنا                                                    | ٦٦٦              | ٦٣٩    | ٢٨٥     | ٢٣١   |
| الأقصر                                                 | ٧٤٧              | ٦٢٠    | ٢٨٩     | ٢٣٦   |
| أسوان                                                  | ٨٨٧              | ٨٤٢    | ٤٥٩     | ٥١٠   |

الأقرب مسافة  الأبعد مسافة



\*المسافات تقريبية، المصدر: خرائط جوجل Google Maps.

المصدر: وزارة النقل.

# أقسام الدليل



١. معلومات عامة

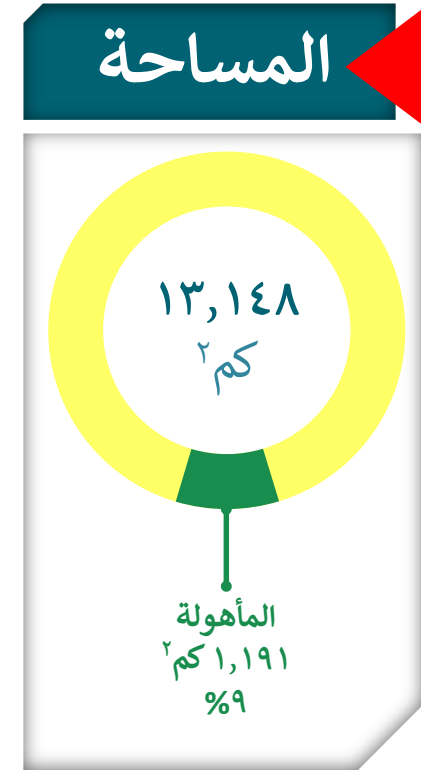
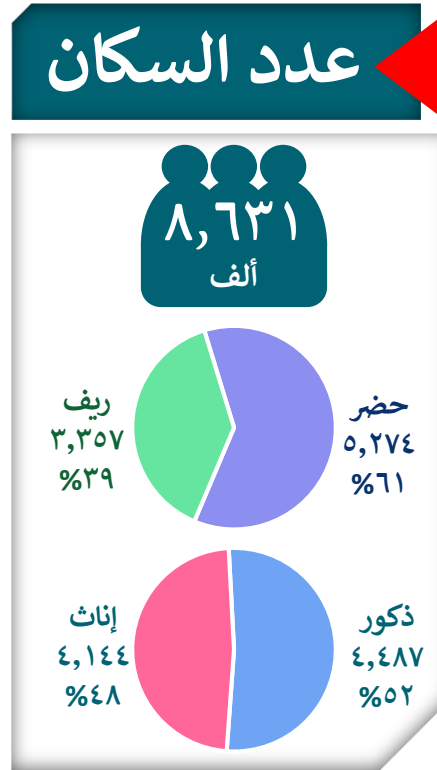
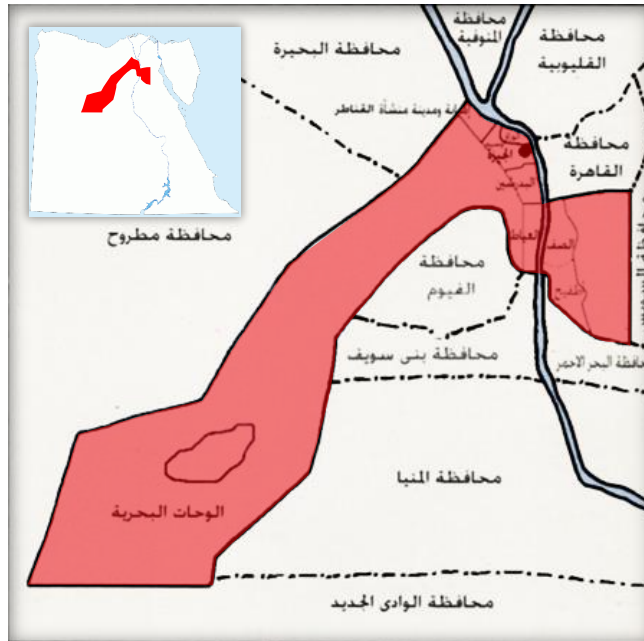
٢. معلومات خاصة عن الإقليم

٣. معلومات تفصيلية عن محافظات الإقليم

# محافظة الجيزة

- المساحة وخصائص السكان
- مؤشرات قوة العمل
- المناطق الصناعية وموقف البنية التحتية
- التحديات الخاصة بالمحافظة





المصدر: التعداد العام للسكان والإسكان والمنشآت لعام ٢٠١٧؛ مصر في أرقام ٢٠١٨، الجهاز المركزي للتعبئة العامة والإحصاء.

# مؤشرات قوة العمل



## معدل البطالة (%)

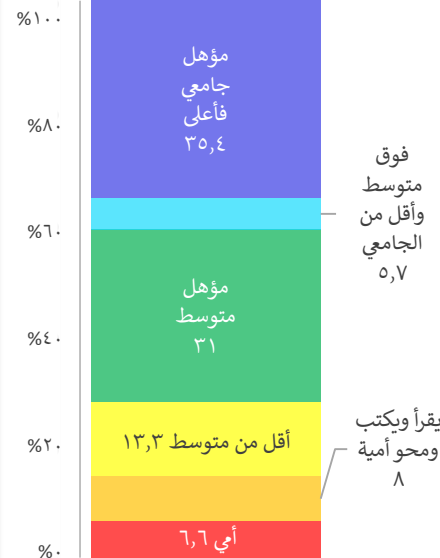


## توزيع المشتغلين على القطاعات\*

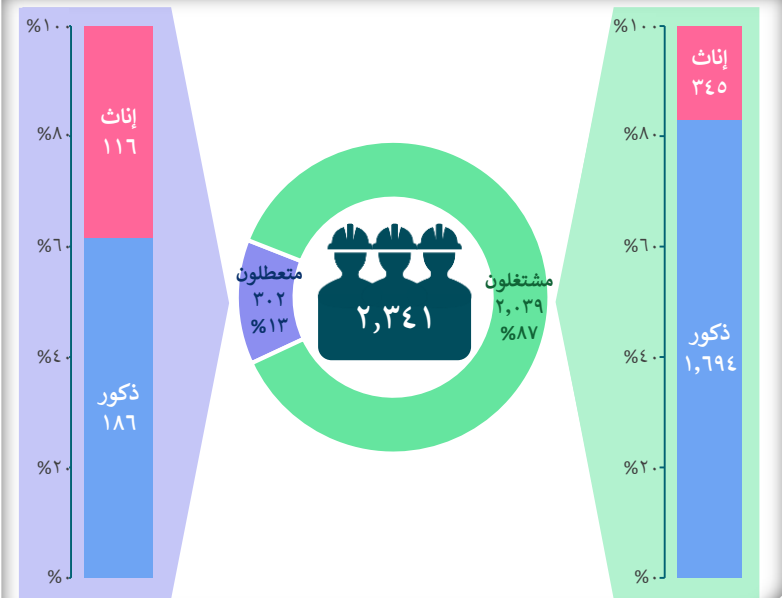
بيان غير متاح

\* المصدر: وزارة الاستثمار.

## توزيع المتعطلين طبقاً للحالة التعليمية (%)



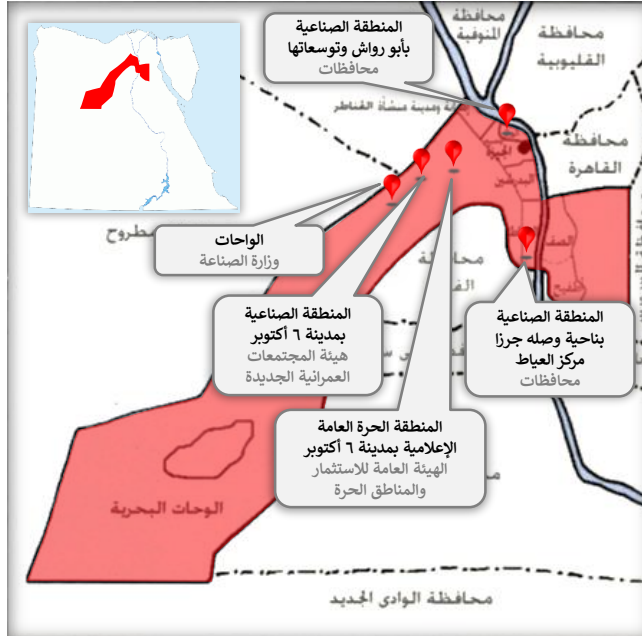
## إجمالي قوة العمل (بالألف)



المصدر: مصر في أرقام ٢٠١٨؛ الكتاب الإحصائي السنوي ٢٠١٧، الجهاز المركزي للتعبئة العامة والإحصاء.



# المناطق الصناعية بمحافظة الجيزة



| م | اسم المنطقة                                                                                    | التبعية                                   |
|---|------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|
| ١ | المنطقة الصناعية بأبورواش وتوسعاتها                                                            | محافظات                                   |
| ٢ | المنطقة الصناعية بناحية وصلة<br>جرزا مركز العياط<br>المساحة: ١,٧٨٦ فدان<br>تاريخ الإنشاء: ٢٠١٧ | محافظات                                   |
| ٣ | المنطقة الحرة العامة الإعلامية<br>بمدينة ٦ أكتوبر<br>المساحة: ٦٩٤ فدان<br>تاريخ الإنشاء: ٢٠٠٠  | الهيئة العامة للاستثمار<br>والمناطق الحرة |
| ٤ | المنطقة الصناعية بمدينة ٦ أكتوبر                                                               | هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة          |
| ٥ | المنطقة الصناعية بالواحات                                                                      | وزارة الصناعة                             |

# المنطقة الصناعية بأبو رواش وتوسعاتها

تاريخ الإنشاء

١٩٩٢

المساحة

١,٤٠٤ فدان

٥,٨٩٦,٨٠٠ م<sup>٢</sup>

نسبة تنفيذ البنية التحتية\*

الكهرباء

%١٠٠

الطرق

%١٠٠

المياه

%١٠٠

بيان غير  
متاح

الغاز الطبيعي

%١٠٠

الاتصالات

%١٠٠

نسبة التخصيص

%١٠٠

الأنشطة  
الاقتصادية

ملابس وغزل  
ونسيج

مواد بناء

كيماوية

خدمات

ورق

هندسية

معدنية

المصدر: هيئة التنمية الصناعية، يناير ٢٠١٨.

\* المصدر: مكتب خدمة المستثمرين، محافظة الجيزة، ٢٠١٦.

## المنطقة الصناعية بمدينة ٦ أكتوبر

تاريخ الإنشاء

١٩٧٩

المساحة

٨,٩٠٢ فدان

٣٧,٣٨٨,٤٠٠ م<sup>٢</sup>

نسبة التخصيص

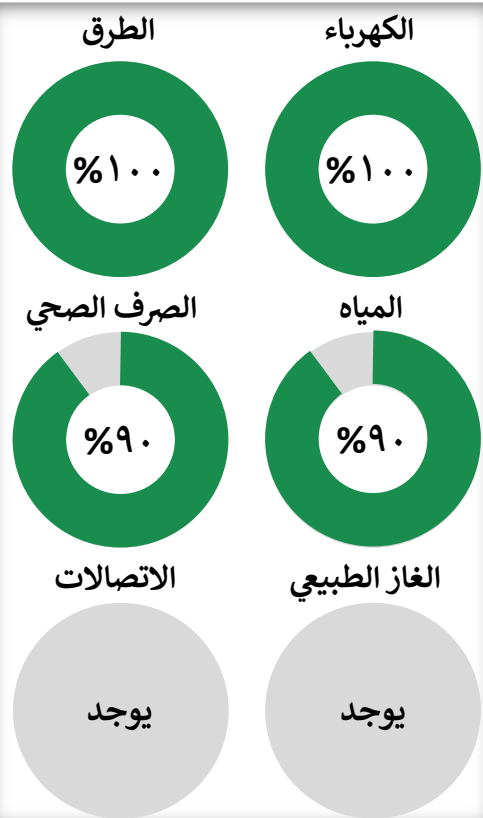
بيان غير  
متاح

الأنشطة  
الاقتصادية



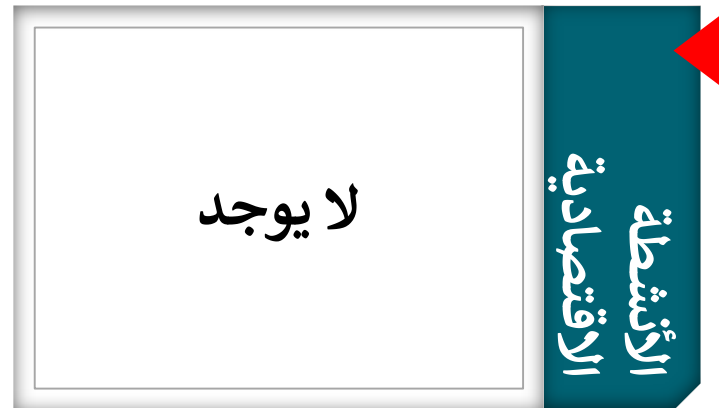
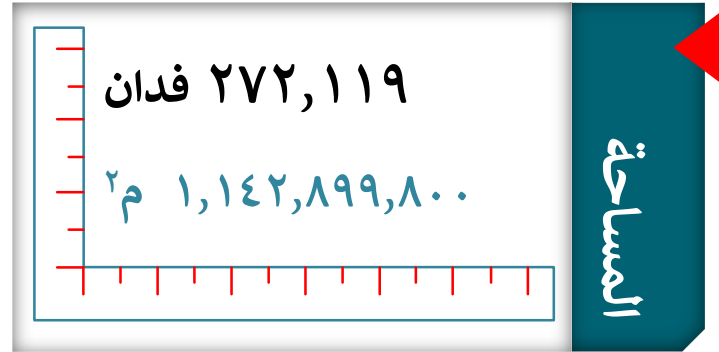
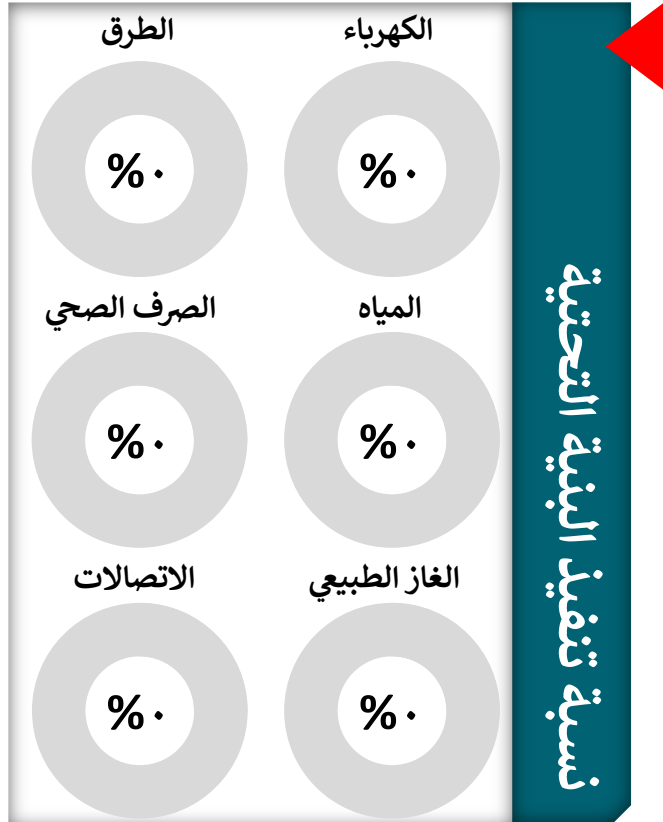
المصدر: هيئة التنمية الصناعية، يناير ٢٠١٨.

نسبة تنفيذ البنية التحتية\*



\* المصدر: هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة، مارس ٢٠١٤.

# المنطقة الصناعية بالواحات



المصدر: هيئة التنمية الصناعية، يناير ٢٠١٨.

# محافظة بني سويف



- المساحة وخصائص السكان
- مؤشرات قوة العمل
- المناطق الصناعية وموقف البنية التحتية
- التحديات الخاصة بالمحافظة

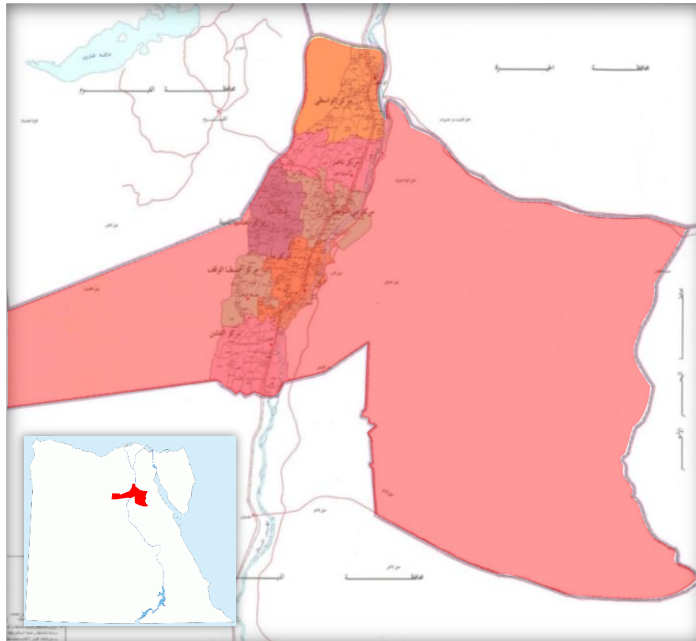


# المساحة وعدد السكان

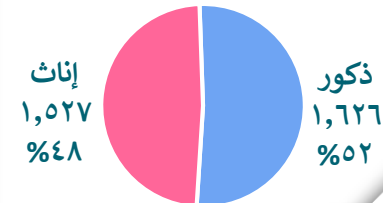
محافظة  
بني  
سويق



## عدد السكان



٣,١٥٣  
ألف



## المساحة



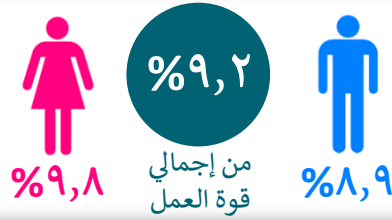
المصدر: التعداد العام للسكان والإسكان والمنشآت لعام ٢٠١٧؛ مصر في أرقام ٢٠١٨، الجهاز المركزي للتعبئة العامة والإحصاء.

# مؤشرات قوة العمل

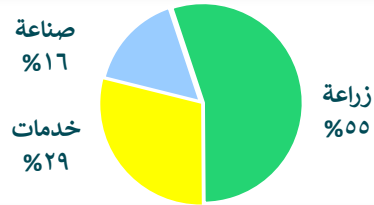
محافظة  
بني  
سويق



## معدل البطالة (%)

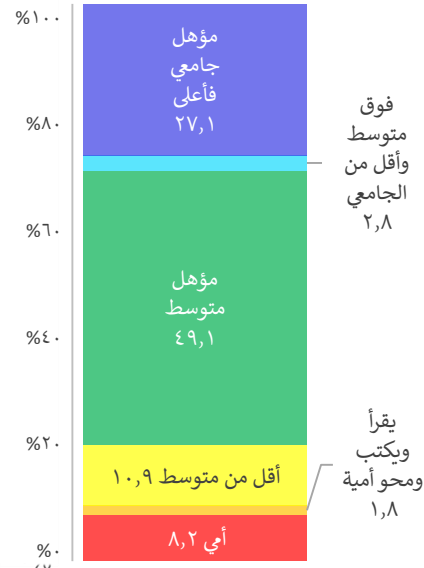


## توزيع المشتغلين على القطاعات\*

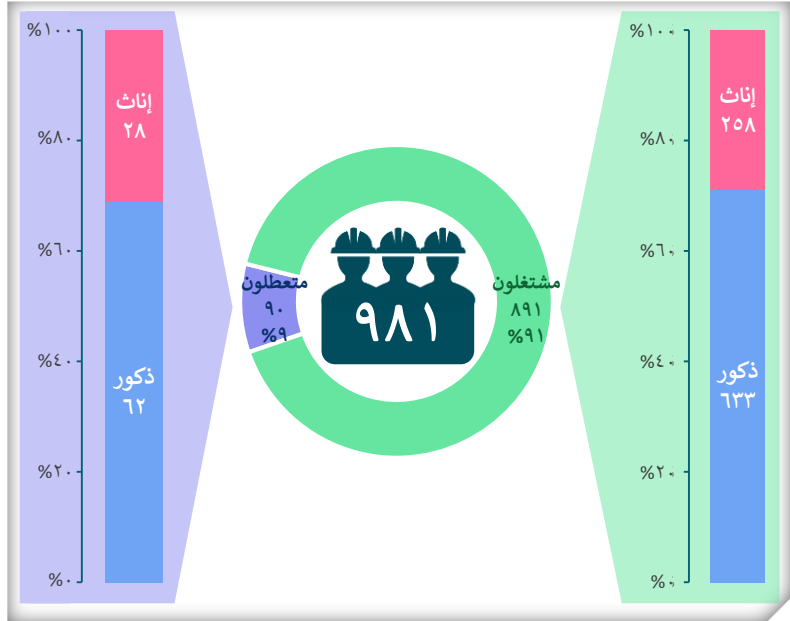


\* المصدر: وزارة الاستثمار.

## توزيع المتعطلين طبقاً للحالة التعليمية (%)



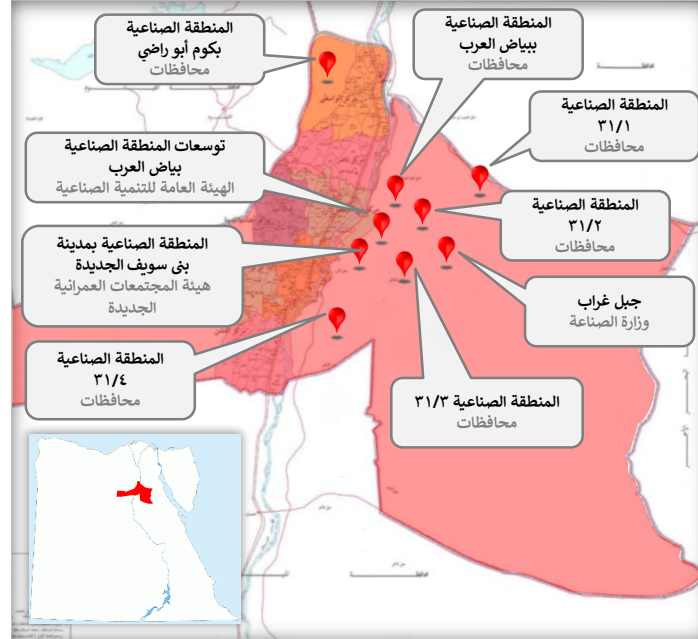
## إجمالي قوة العمل (بالألف)



المصدر: مصر في أرقام ٢٠١٨؛ الكتاب الإحصائي السنوي ٢٠١٧، الجهاز المركزي للتعبئة العامة والإحصاء.

# المناطق الصناعية بمحافظة بني سويف

محافظة  
بني  
سويف



| م | اسم المنطقة                              | التبعية                          |
|---|------------------------------------------|----------------------------------|
| ١ | المنطقة الصناعية ببياض العرب             | محافظات                          |
| ٢ | المنطقة الصناعية بكم أبو راضي            | محافظات                          |
| ٣ | المنطقة الصناعية ٣١/١                    | محافظات                          |
| ٤ | المنطقة الصناعية ٣١/٢                    | محافظات                          |
| ٥ | المنطقة الصناعية ٣١/٣                    | محافظات                          |
| ٦ | المنطقة الصناعية ٣١/٤                    | محافظات                          |
| ٧ | المنطقة الصناعية بمدينة بني سويف الجديدة | هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة |
| ٨ | جبل غراب                                 | وزارة الصناعة                    |
| ٩ | توسعات المنطقة الصناعية ببياض العرب      | الهيئة العامة للتنمية الصناعية   |



# المنطقة الصناعية ببياض العرب

تاريخ الإنشاء

١٩٩٧

المساحة

٧٥٠ فدان

٣,١٥٠,٠٠٠ م<sup>٢</sup>

نسبة تنفيذ البنية التحتية

الكهرباء

١٠٠%

الطرق

٩٨%

المياه

٩٨%

الصرف الصحي

٩٨%

الغاز الطبيعي

يتم  
التوصيل  
بناء على  
طلب  
المستثمر

الاتصالات

تم تنفيذ  
الخطوط  
الأرضية

الأنشطة  
الاقتصادية

ملابس  
وغزل  
ونسيج

مواد بناء

معدنية

غذائية  
ومشروبات

ورق

هندسية

أخشاب

كيماوية

نسبة التخصيص

٩٩,٣%

المصدر: هيئة التنمية الصناعية، يناير ٢٠١٨.

# المنطقة الصناعية بكوم أبو راضي

تاريخ الإنشاء

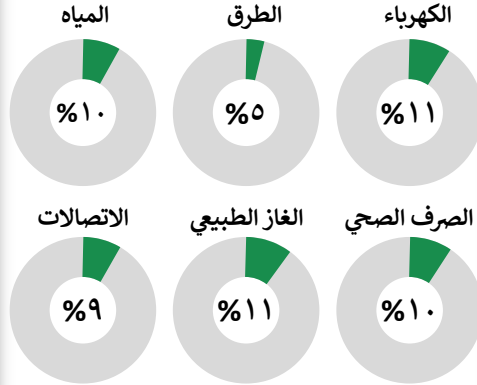
١٩٩٧

المساحة

٧٩٩ فدان

٣,٣٥٥,٨٠٠ م<sup>٢</sup>

نسبة تنفيذ البنية التحتية



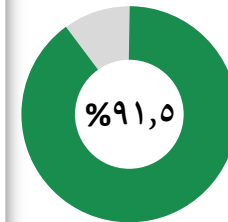
\*نسبة تنفيذ البنية التحتية للمرحلة الأولى:

| المياه      | الطرق         | الكهرباء  |
|-------------|---------------|-----------|
| ٩٥%         | ٤٣%           | ١٠٠%      |
| الصرف الصحي | الغاز الطبيعي | الاتصالات |
| ٩٥%         | ١٠٠%          | ٨٢%       |

الأنشطة الاقتصادية

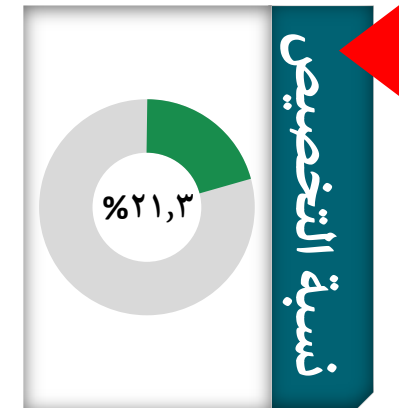
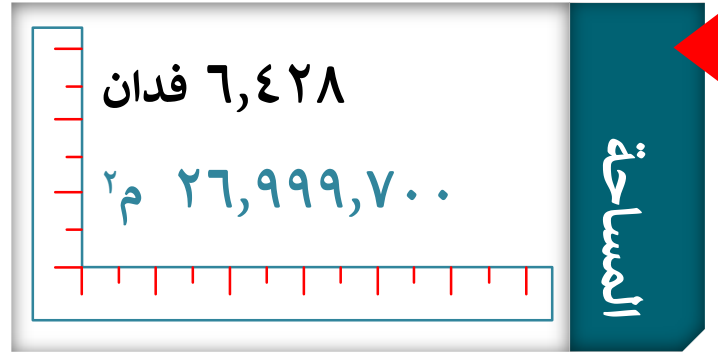


نسبة التخصيص



المصدر: هيئة التنمية الصناعية، يناير ٢٠١٨.

## المنطقة الصناعية ٣١/١



المصدر: هيئة التنمية الصناعية، يناير ٢٠١٨.

## المنطقة الصناعية ٣١/٢

تاريخ الإنشاء

٢٠٠٠

المساحة

٣,٥٨٢ فدان

١٥,٠٤٤,٤٠٠ م<sup>٢</sup>

نسبة تنفيذ البنية التحتية

الكهرباء

الترفيق  
على  
المستثمر

المياه

الترفيق  
على  
المستثمر

الغاز الطبيعي

الترفيق  
على  
المستثمر

الطرق

بيان غير  
متاح

الصرف الصحي

الترفيق  
على  
المستثمر

الاتصالات

الترفيق  
على  
المستثمر

الأنشطة  
الاقتصادية

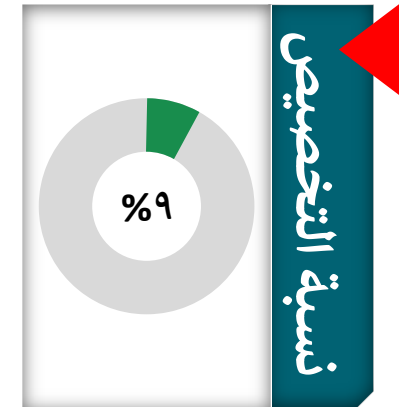
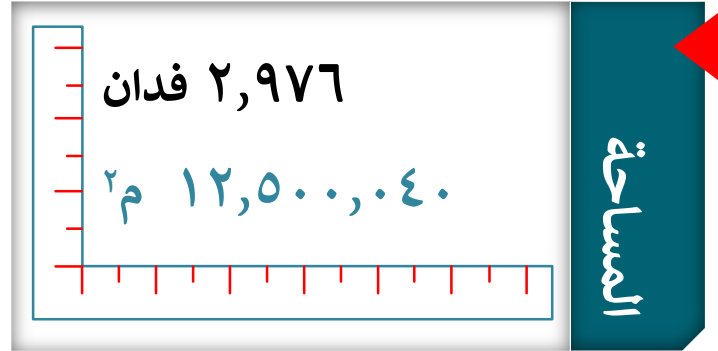
صناعات ثقيلة

نسبة التخصيص

١٢,٥%

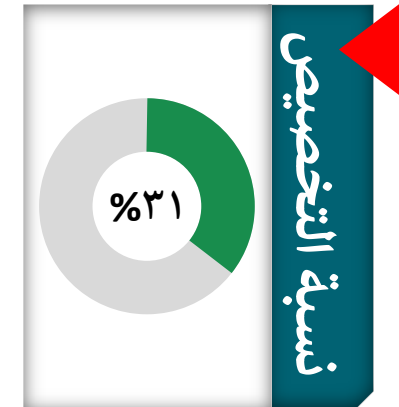
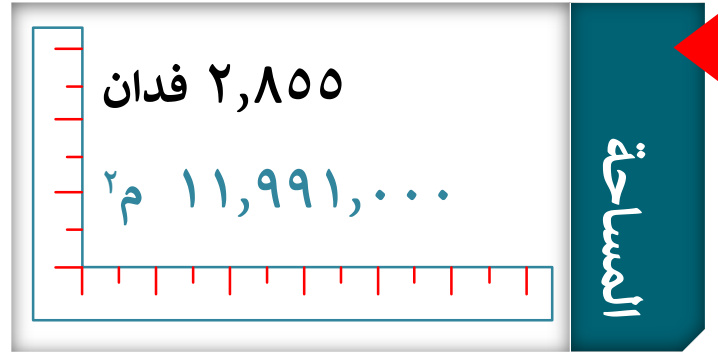
المصدر: هيئة التنمية الصناعية، يناير ٢٠١٨.

## المنطقة الصناعية ٣١/٣



المصدر: هيئة التنمية الصناعية، يناير ٢٠١٨.

## المنطقة الصناعية ٣١/٤



المصدر: هيئة التنمية الصناعية، يناير ٢٠١٨.

# المنطقة الصناعية بمدينة بني سويق الجديدة

تاريخ الإنشاء

١٩٨٦

المساحة

١,٠٤٣ فدان

٤,٣٨٠,٦٠٠ م<sup>٢</sup>

نسبة تنفيذ البنية التحتية

الطرق

%١٠٠

الكهرباء

%١٠٠

الصرف الصحي

%١٠٠

المياه

%١٠٠

الاتصالات

بيان غير  
متاح

الغاز الطبيعي

%١٠٠

الأنشطة  
الاقتصادية

غذائية  
ومشروبات

معدنية

أخشاب

كيمياوية

مواد بناء

ملابس  
وغزل  
ونسيج

هندسية

نسبة التخصيص

بيان غير  
متاح

المصدر: هيئة التنمية الصناعية، يناير ٢٠١٨.

# المنطقة الصناعية بجبل غراب

تاريخ الإنشاء

٢٠٠٨

المساحة

١٦١,٣٧٣ فدان

٦٧٧,٧٦٩,١٢٠ م<sup>٢</sup>

نسبة تنفيذ البنية التحتية

الكهرباء

%٠

الطرق

%٠

المياه

%٠

الصرف الصحي

%٠

الغاز الطبيعي

%٠

الاتصالات

%٠

نسبة التخصيص

بيان غير  
متاح

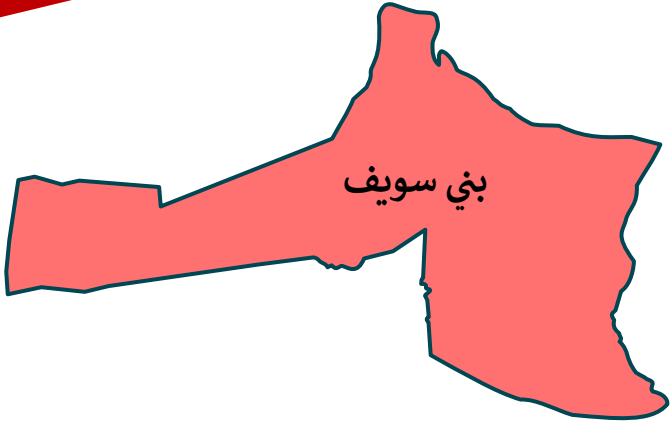
الأنشطة  
الاقتصادية

بيان غير متاح

المصدر: هيئة التنمية الصناعية، يناير ٢٠١٨.



التحديات = فرص  
استثمارية



## التحديات الخاصة بالمحافظة

محافظة  
بنى  
سويف



- قصور جمع وإدارة المخلفات الصلبة بالمحافظة.
- افتقار المناطق العشوائية للخدمات والمرافق الأساسية.
- عدم الاهتمام بالصناعات الصغيرة والبيئية الخادمة للسياحة والسائحين.
- عدم استغلال الميزة التنافسية للمحافظة لقربها من مراكز التسويق في القاهرة الكبرى.
- إهدار المخلفات الزراعية وعدم الاستفادة منها.
- عدم توافر العمالة المؤهلة للعمل بالقطاع الصناعي.

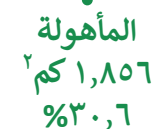
المصدر: استراتيجيات تنمية محافظات الجمهورية في ضوء الترسيم الجديد، ٢٠١٤.

# محافظة الفيوم



- المساحة وخصائص السكان
- مؤشرات قوة العمل
- المناطق الصناعية وموقف البنية التحتية
- التحديات الخاصة بالمحافظة





09

# مؤشرات قوة العمل



## معدل البطالة (%)

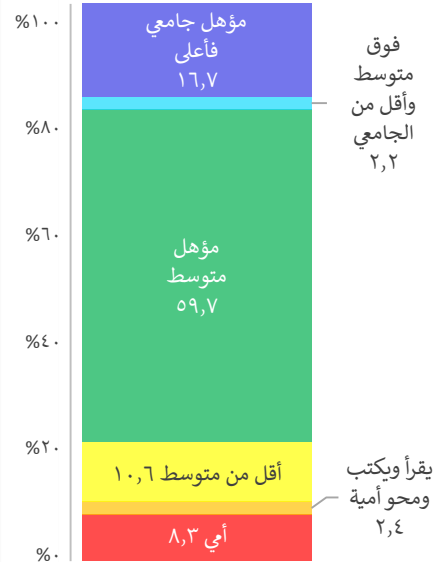


## توزيع المشتغلين على القطاعات\*

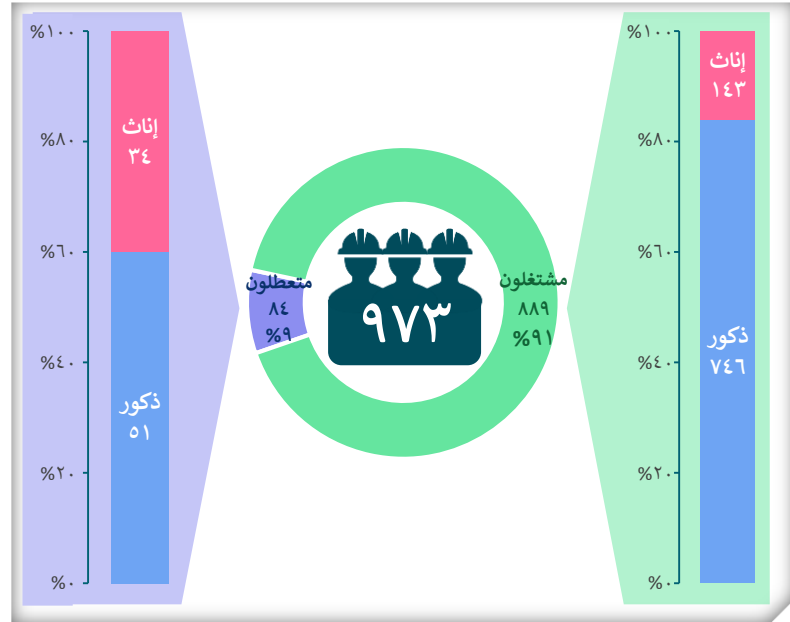


\* المصدر: وزارة الاستثمار.

## توزيع المتعطلين طبقاً للحالة التعليمية (%)

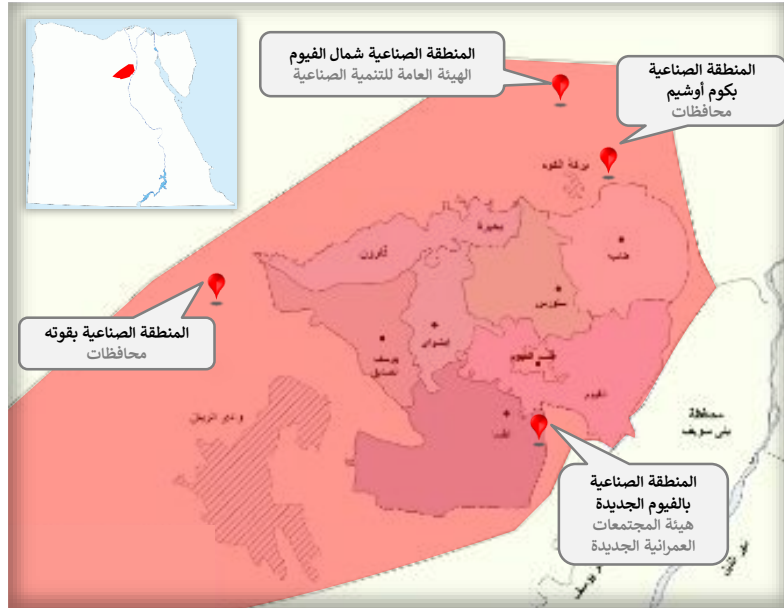


## إجمالي قوة العمل (بالألف)



المصدر: مصر في أرقام ٢٠١٨؛ الكتاب الإحصائي السنوي ٢٠١٧، الجهاز المركزي للتعبئة العامة والإحصاء.

# المناطق الصناعية بمحافظة الفيوم



| م | اسم المنطقة                      | التبعية                          |
|---|----------------------------------|----------------------------------|
| ١ | المنطقة الصناعية بكوم أوشيم      | محافظات                          |
| ٢ | المنطقة الصناعية ببقوته          | محافظات                          |
| ٣ | المنطقة الصناعية بالفيوم الجديدة | هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة |
| ٤ | المنطقة الصناعية شمال الفيوم     | الهيئة العامة للتنمية الصناعية   |

# المنطقة الصناعية بكوم أوшим

تاريخ الإنشاء

١٩٩٦

المساحة

١,١٥٣ فدان

٤,٨٤٢,٦٠٠ م<sup>٢</sup>

نسبة تنفيذ البنية التحتية

الكهرباء

%٨٥

الطرق

%٩٠

المياه

%٧٥

الصرف الصحي

%٦٥

الغاز الطبيعي

%٤٠

الاتصالات

%٣٠

الأنشطة  
الاقتصادية

أخشاب

معدينية

غذائية  
ومشروبات

ملابس وغزل  
ونسيج

مواد بناء

كيمياوية

نسبة التخصيص

%٨٥

المصدر: هيئة التنمية الصناعية، يناير ٢٠١٨.

## المنطقة الصناعية بقوته

تاريخ الإنشاء

١٩٩٨

المساحة

٢,٠٠٠ فدان

٨,٤٠٠,٠٠٠ م<sup>٢</sup>

نسبة تنفيذ البنية التحتية

الكهرباء

%٠

الطرق

%٠

المياه

%٠

الصرف الصحي

%٠

الغاز الطبيعي

%٠

الاتصالات

%٠

نسبة التخصيص

بيان غير  
متاح

الأنشطة  
الاقتصادية

بيان غير متاح

المصدر: هيئة التنمية الصناعية، يناير ٢٠١٨.

# المنطقة الصناعية بالفيوم الجديدة

تاريخ الإنشاء

٢٠٠٠

المساحة

٨٤ فدان

٣٥١,٠٤٣ م<sup>٢</sup>

الأنشطة  
الاقتصادية

بيان غير متاح

نسبة التخصيص

بيان غير  
متاح

نسبة تنفيذ البنية التحتية\*

الكهرباء

%١٠٠

الطرق

%١٠٠

المياه

%١٠٠

الصرف الصحي

%١٠٠

الغاز الطبيعي

%١٠٠

الاتصالات

%١٠٠

\* المصدر: هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة، ٢٠١٤.

المصدر: هيئة التنمية الصناعية، يناير ٢٠١٨.



# المنطقة الصناعية شمال الفيوم

تاريخ الإنشاء

٢٠١٠

المساحة

٧,٨٧٢ فدان

٣٣,٠٦٢,٤٠٠ م<sup>٢</sup>

نسبة التخصيص

بيان غير متاح

الأنشطة الاقتصادية

بيان غير متاح

نسبة تنفيذ البنية التحتية

الكهرباء

%٠

الطرق

%٠

المياه

%٠

الصرف الصحي

%٠

الغاز الطبيعي

%٠

الاتصالات

%٠

المصدر: هيئة التنمية الصناعية، يناير ٢٠١٨.

التحديات = فرص  
استثمارية

## التحديات الخاصة بالمحافظة



- عدم وجود نظام صرف للمياه الزائدة.
- تدهور إنتاجية الأراضي الزراعية.
- قلة الاستثمارات المخصصة للتنمية الزراعية.
- ضعف الاستثمارات في قطاع السياحة والخدمات السياحية.
- انخفاض المستوى الفني للعاملين في قطاع الصناعة.
- محدودية الطاقة.

الفيوم

المصدر: استراتيجيات تنمية محافظات الجمهورية في ضوء الترسيم الجديد، ٢٠١٤.

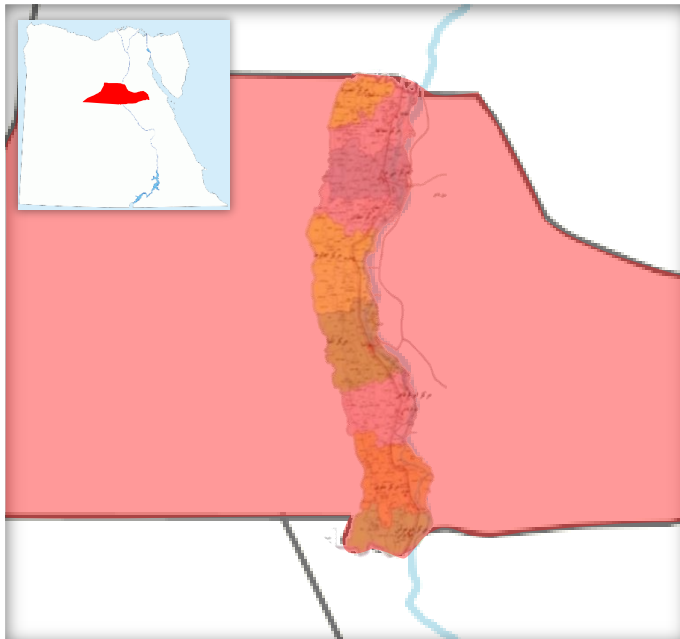
# محافظة المنيا



- المساحة وخصائص السكان
- مؤشرات قوة العمل
- المناطق الصناعية وموقف البنية التحتية
- التحديات الخاصة بالمحافظة

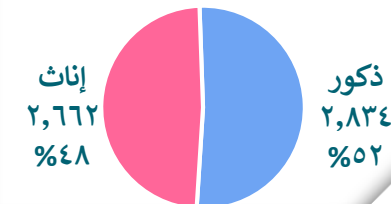


# المساحة وعدد السكان



## عدد السكان

٥,٤٩٦  
ألف



## المساحة

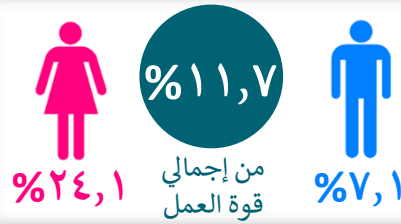


المصدر: التعداد العام للسكان والإسكان والمنشآت لعام ٢٠١٧؛ مصر في أرقام ٢٠١٨، الجهاز المركزي للتعبئة العامة والإحصاء.

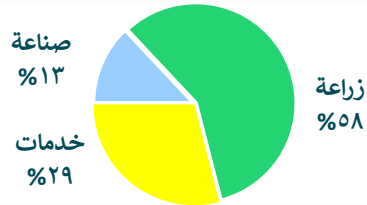
# مؤشرات قوة العمل



## معدل البطالة (%)

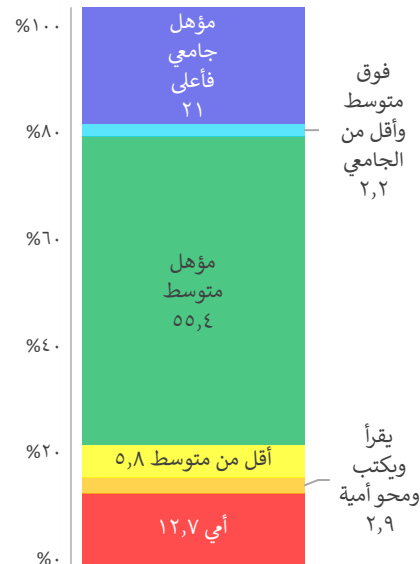


## توزيع المشتغلين على القطاعات\*

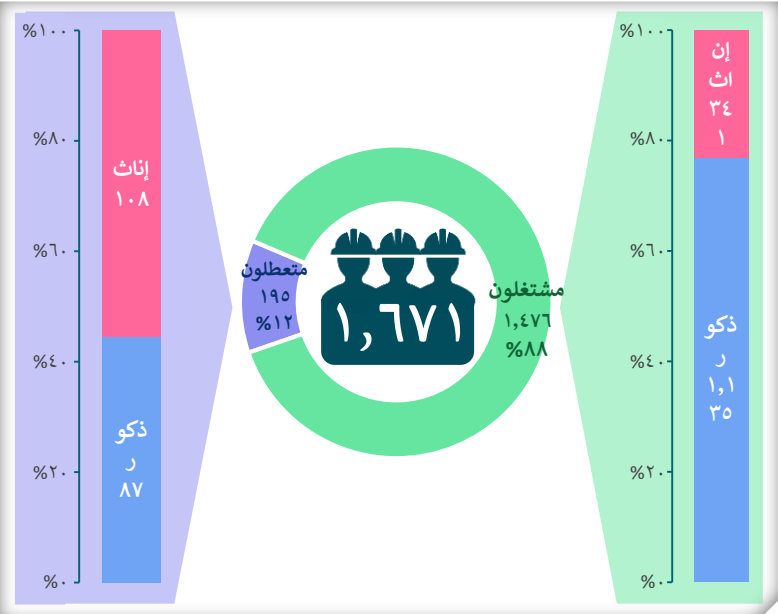


\* المصدر: وزارة الاستثمار.

## توزيع المتعطلين طبقاً للحالة التعليمية (%)

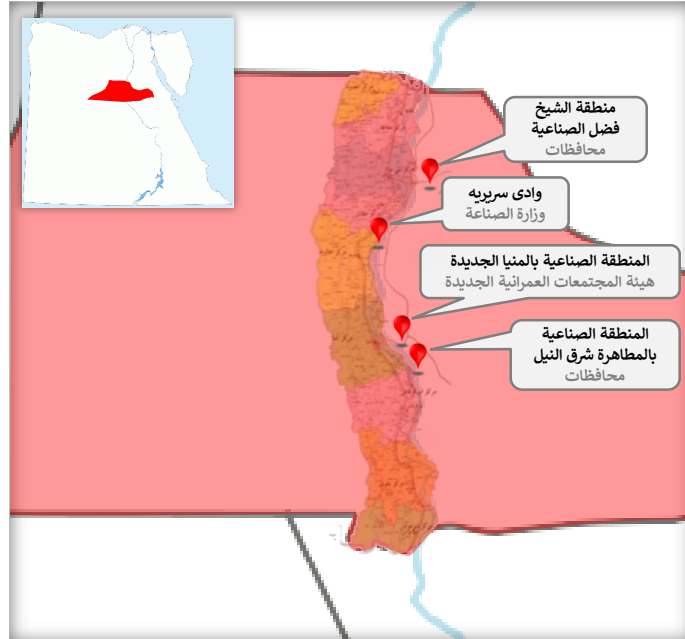


## إجمالي قوة العمل (بالألف)



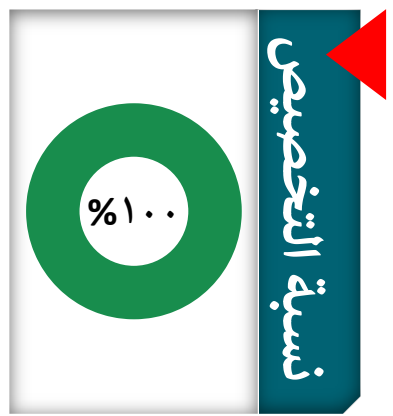
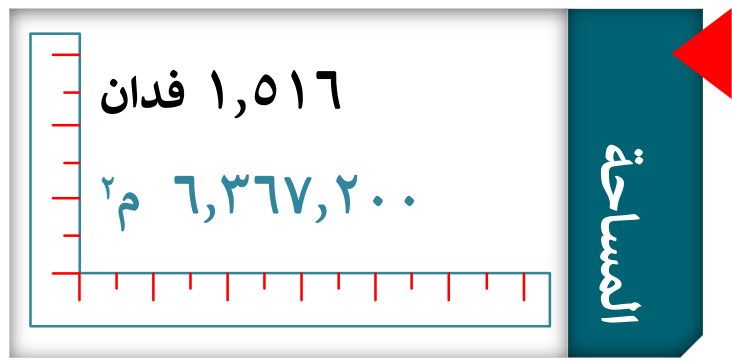
المصدر: مصر في أرقام ٢٠١٨؛ الكتاب الإحصائي السنوي ٢٠١٧، الجهاز المركزي للتعبئة العامة والإحصاء.

# المناطق الصناعية بمحافظة المنيا



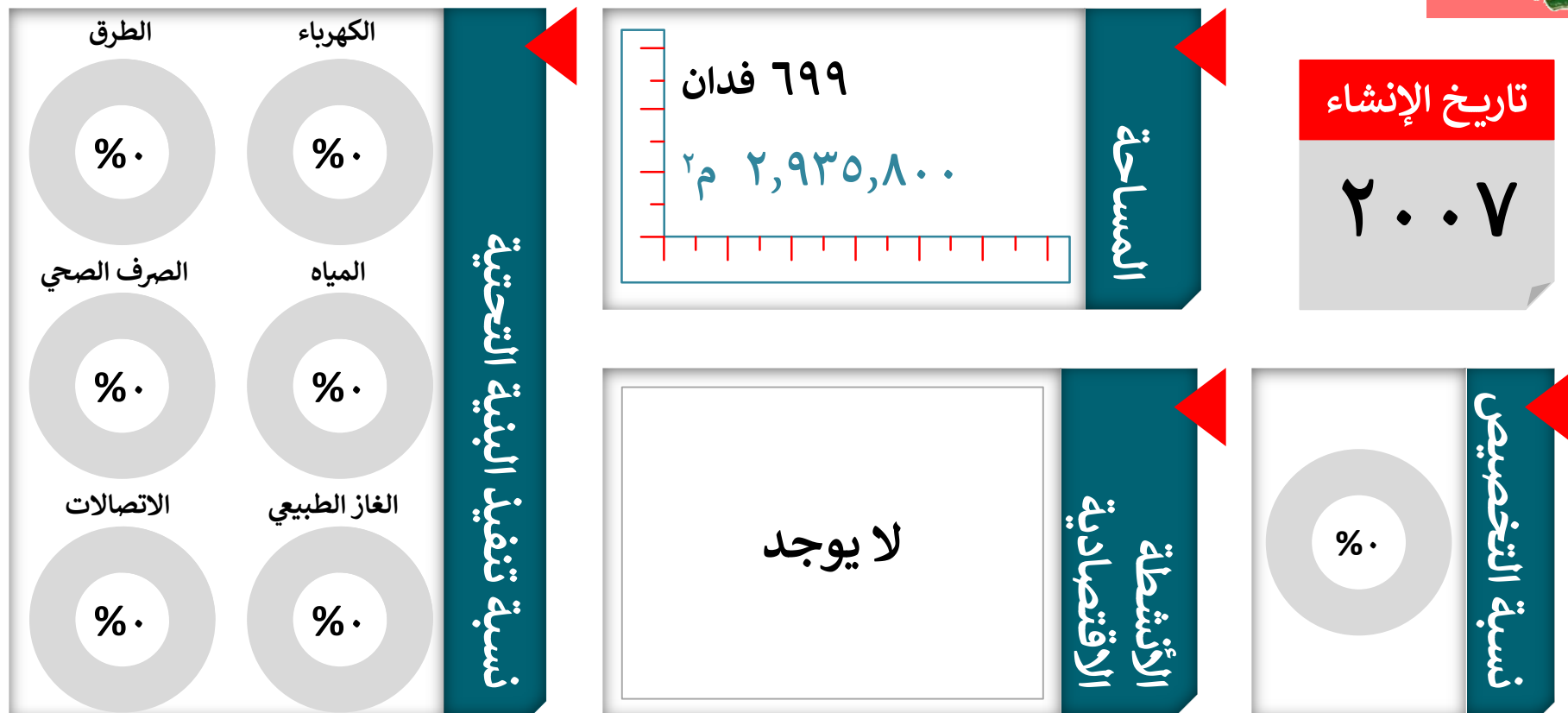
| م | اسم المنطقة                                                      | التبعية                                |
|---|------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| ١ | المنطقة الصناعية بالمطاهرة شرق النيل                             | محافظات                                |
| ٢ | المنطقة الصناعية بالمنيا الجديدة                                 | هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة       |
| ٣ | وادي سريره                                                       | وزارة الصناعة                          |
| ٤ | منطقة الشيخ فضل الصناعية                                         | محافظات                                |
| ٥ | المنطقة الحرة العامة<br>المساحة: ٣٠٦ فدان<br>تاريخ الإنشاء: ٢٠١٢ | الهيئة العامة للاستثمار والمناطق الحرة |

# المنطقة الصناعية بالمطاهرة – شرق النيل



المصدر: هيئة التنمية الصناعية، يناير ٢٠١٨.

# توسعات المنطقة الصناعية بالمطاهرة



المصدر: هيئة التنمية الصناعية، يناير ٢٠١٨.



## المنطقة الصناعية بالمنيا الجديدة

تاريخ الإنشاء

١٩٨٦

المساحة

٦٨,٧٣ فدان

٢٨٨,٦٦٦ م<sup>٢</sup>

نسبة تنفيذ البنية التحتية

الكهرباء

%١٠٠

الطرق

%١٠٠

المياه

%١٠٠

الصرف الصحي

%١٠٠

الغاز الطبيعي

%١٠٠

الاتصالات

%١٠٠

الأنشطة  
الاقتصادية

ملابس وغزل  
ونسيج

مواد بناء

غذائية  
ومشروبات

جلود

أثاث

كيماوية

استخراج  
معادن

هندسية

معدنية

نسبة التخصيص

بيان غير  
متاح

المصدر: هيئة التنمية الصناعية، يناير ٢٠١٨.

# المنطقة الصناعية بوادي سريره

تاريخ الإنشاء

٢٠٠٨

المساحة

٢٢,٦٧٦ فدان

٩٥,٢٤٠,٨٨٠ م<sup>٢</sup>

نسبة التخصيص

بيان غير  
متاح

الأنشطة  
الاقتصادية

لا يوجد

نسبة تنفيذ البنية التحتية

الكهرباء

%٠

الطرق

%٠

المياه

%٠

الصرف الصحي

%٠

الغاز الطبيعي

%٠

الاتصالات

%٠

المصدر: هيئة التنمية الصناعية، يناير ٢٠١٨.

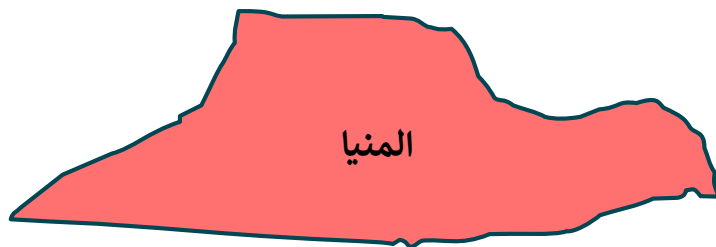
التحديات = فرص  
استثمارية

## التحديات الخاصة بالمحافظة

محافظة  
المنيا



- تآكل الأراضي الزراعية (الزحف العمراني).
- ضعف البيئة العمرانية في كل من الحضر والريف.
- عدم تنوع النشاط الاقتصادي وإهدار الميزة التنافسية للمحافظة.
- محدودية الطاقة الاستيعابية للتجمعات العمرانية القائمة.
- النمو الصناعي غير المخطط.



المصدر: استراتيجيات تنمية محافظات الجمهورية في ضوء الترسيم الجديد، ٢٠١٤.

# محافظة أسيوط



- المساحة وخصائص السكان
- مؤشرات قوة العمل
- المناطق الصناعية وموقف البنية التحتية
- التحديات الخاصة بالمحافظة

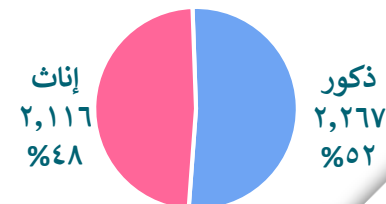
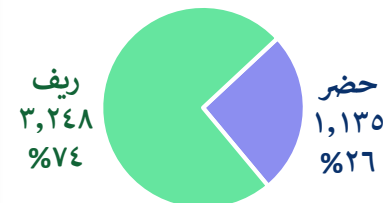


# المساحة وعدد السكان

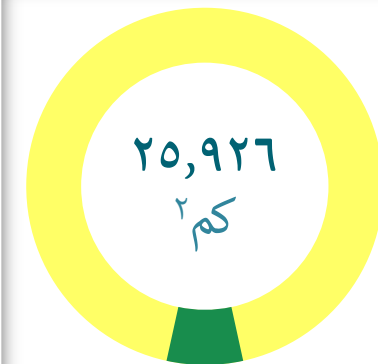


## عدد السكان

٤,٣٨٣  
ألف



## المساحة

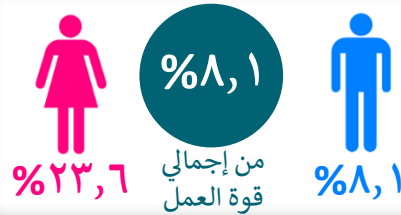


المأهولة  
١,٥٧٤ كم<sup>٢</sup>  
%٦,١

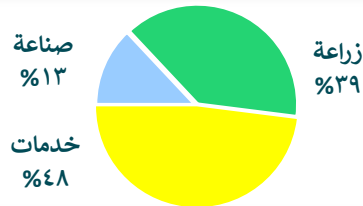
المصدر: التعداد العام للسكان والإسكان والمنشآت لعام ٢٠١٧؛ مصر في أرقام ٢٠١٨، الجهاز المركزي للتعبئة العامة والإحصاء.

# مؤشرات قوة العمل

## معدل البطالة (%)

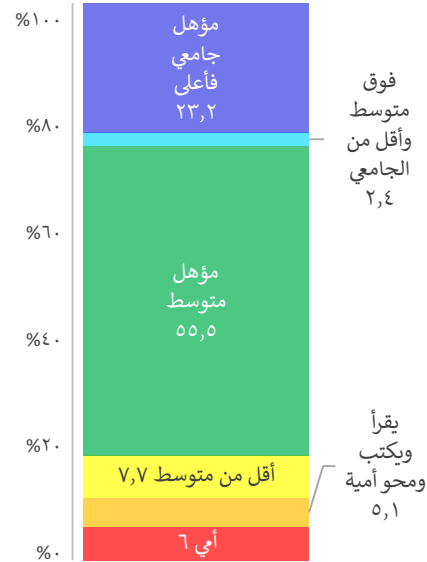


## توزيع المشتغلين على القطاعات\*

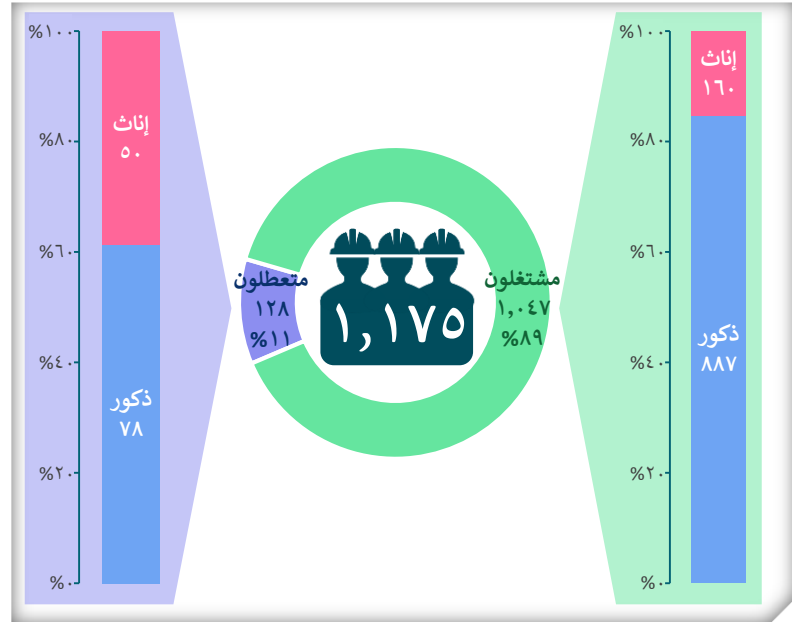


\* المصدر: وزارة الاستثمار.

## توزيع المتعطلين طبقاً للحالة التعليمية (%)

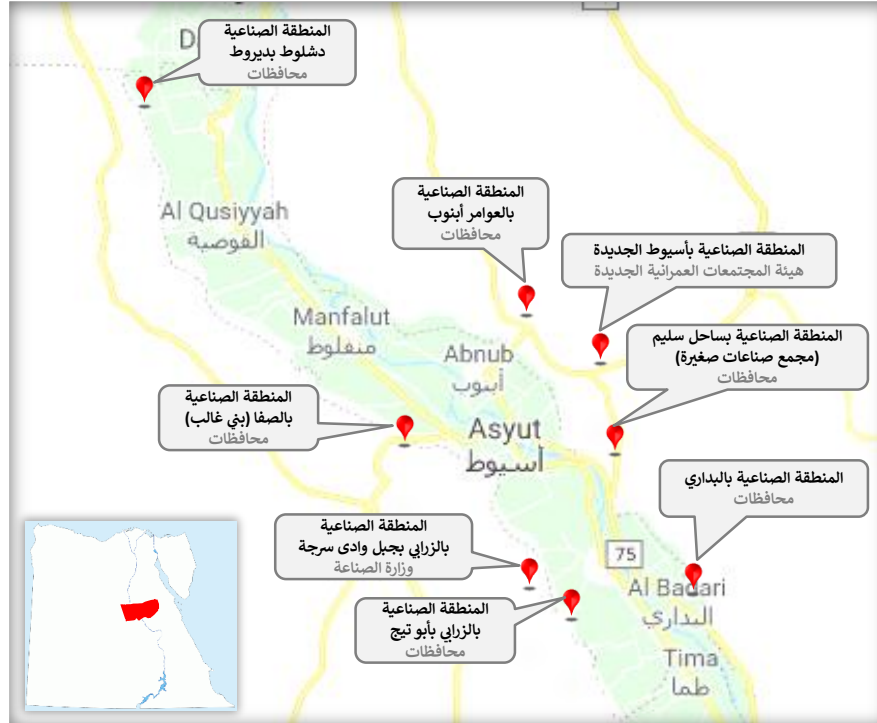


## إجمالي قوة العمل (بالألف)



المصدر: مصر في أرقام ٢٠١٨؛ الكتاب الإحصائي السنوي ٢٠١٧، الجهاز المركزي للتعبئة العامة والإحصاء.

# المناطق الصناعية بمحافظة أسيوط



| م | اسم المنطقة                                        | التبعية                             |
|---|----------------------------------------------------|-------------------------------------|
| ١ | المنطقة الصناعية بالعوامر أبنوب                    | محافظات                             |
| ٢ | المنطقة الصناعية بالزراي بأبو تيج                  | محافظات                             |
| ٣ | المنطقة الصناعية بالصفاء (بني غالب)                | محافظات                             |
| ٤ | المنطقة الصناعية بساحل سليم<br>(مجمع صناعات صغيرة) | محافظات                             |
| ٥ | المنطقة الصناعية دشلوط بديروط                      | محافظات                             |
| ٦ | المنطقة الصناعية بالبداري                          | محافظات                             |
| ٧ | المنطقة الصناعية بأسسيوط الجديدة                   | هيئة المجتمعات<br>العمرانية الجديدة |
| ٨ | المنطقة الصناعية بالزراي بجبل وادي<br>سرجة         | وزارة الصناعة                       |

# المنطقة الصناعية العوامر أبنوب

تاريخ الإنشاء

١٩٩٤

المساحة

٦١٤ فدان

٢,٥٧٨,٨٠٠ م<sup>٢</sup>

نسبة التخصيص

٩٤%

الأنشطة  
الاقتصادية



المصدر: هيئة التنمية الصناعية، يناير ٢٠١٨.

نسبة تنفيذ البنية التحتية

الكهرباء

١٠٠%

المياه

١٠٠%

الغاز الطبيعي

بيان غير  
متاح

الطرق

٦٠%

الصرف الصحي

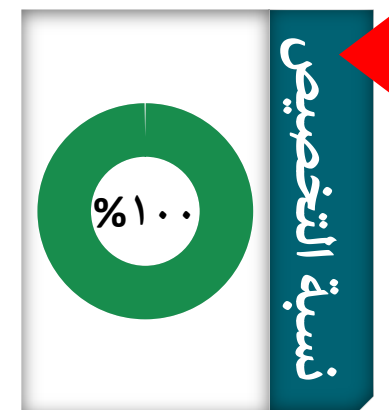
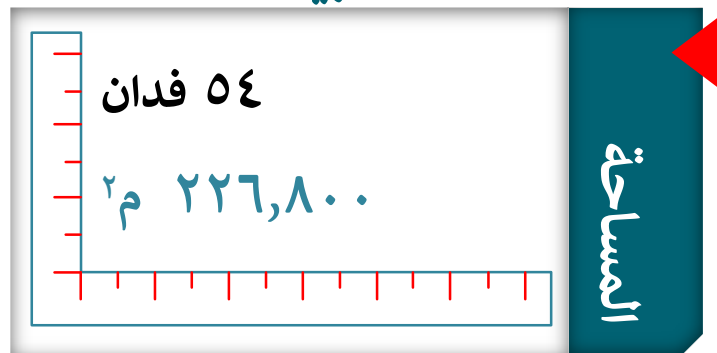
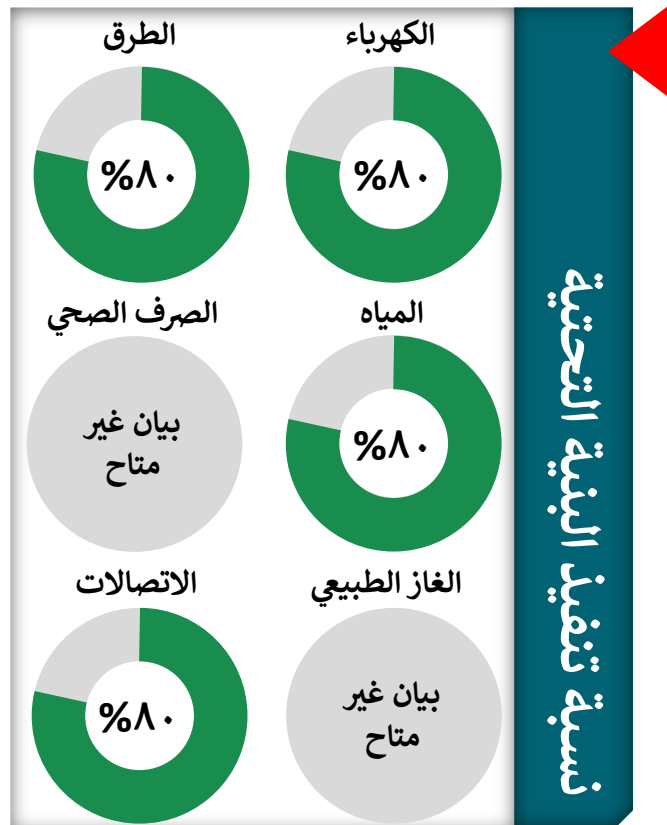
١٠٠%

الاتصالات

١٠٠%



# المنطقة الصناعية الزراعي وتوسعاتها بأبو تيج



المصدر: هيئة التنمية الصناعية، يناير ٢٠١٨.

# المنطقة الصناعية بالصف (بني غالب)

تاريخ الإنشاء

١٩٩٤

المساحة

٤٢٤ فدان

١,٧٨٠,٨٠٠ م<sup>٢</sup>

نسبة تنفيذ البنية التحتية

الكهرباء

%١٠٠

الطرق

%١٠٠

المياه

%١٠٠

الصرف الصحي

%٧٥

الغاز الطبيعي

بيان غير متاح

الاتصالات

%١٠٠

نسبة التخصيص

%٩٤

الأنشطة الاقتصادية

هندسية

ملابس  
وغزل  
ونسيج

غذائية  
ومشروبات

أخشاب

مواد بناء

كيماوية

المصدر: هيئة التنمية الصناعية، يناير ٢٠١٨.

# مجمع الصناعات الصغيرة بساحل سليم

تاريخ الإنشاء

١٩٩٧

المساحة

٤٨ فدان

٢٠١,٦٠٠ م<sup>٢</sup>

نسبة التخصيص

%١٠٠

الأنشطة  
الاقتصادية

هندسية

ملابس  
وغزل  
ونسيج

كيماوية

مواد بناء

أخشاب

غذائية  
ومشروبات

نسبة تنفيذ البنية التحتية\*

الكهرباء

%١٠٠

المياه

%١٠٠

الغاز الطبيعي

%١٠٠

الطرق

%١٠٠

الصرف الصحي

%١٠٠

الاتصالات

%١٠٠

\* المصدر: مكتب خدمة المستثمرين محافظة أسيوط، يناير ٢٠١٦.

المصدر: هيئة التنمية الصناعية، يناير ٢٠١٨.

# المنطقة الصناعية دشلوط بديروط

تاريخ الإنشاء

١٩٩٧

المساحة

١٠٩ فدان

٤٥٧,٨٠٠ م<sup>٢</sup>

نسبة تنفيذ البنية التحتية

الكهرباء

%٧٠

الطرق

%٤٠

المياه

%١٠٠

الصرف الصحي

بيان غير متاح

الغاز الطبيعي

بيان غير متاح

الاتصالات

بيان غير متاح

نسبة التخصيص

%٤٨

الأنشطة الاقتصادية

ملابس  
وغزل  
ونسيج

معدنية

غذائية  
ومشروبات

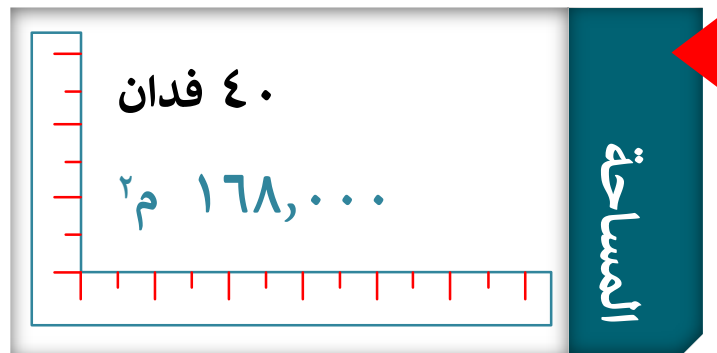
هندسية

أثاث

كيماوية

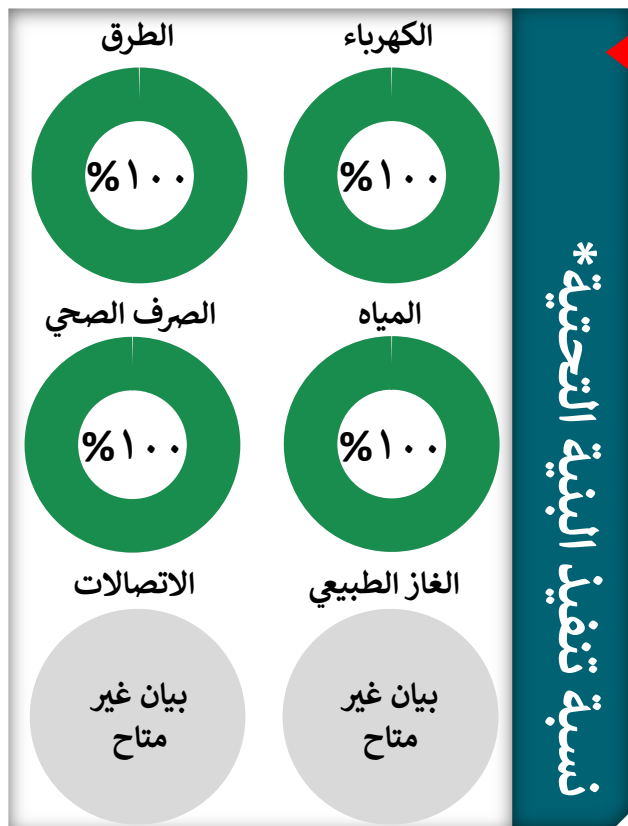
المصدر: هيئة التنمية الصناعية، يناير ٢٠١٨.

# المنطقة الصناعية بالبداري

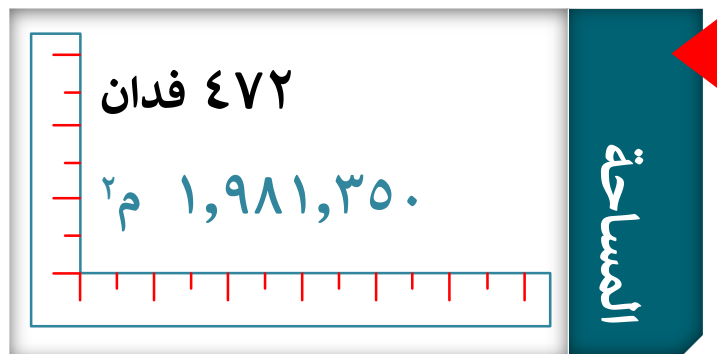


المصدر: هيئة التنمية الصناعية، يناير ٢٠١٨.

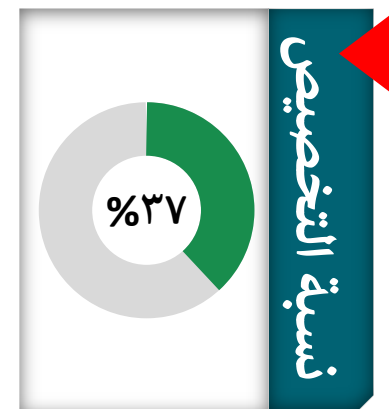
# المنطقة الصناعية بمدينة أسيوط الجديدة



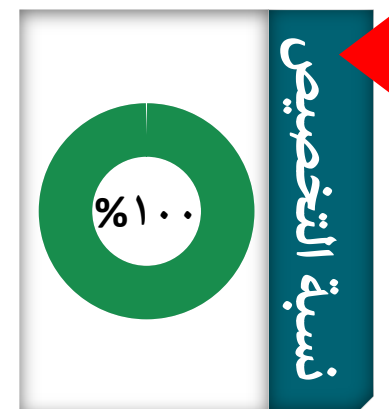
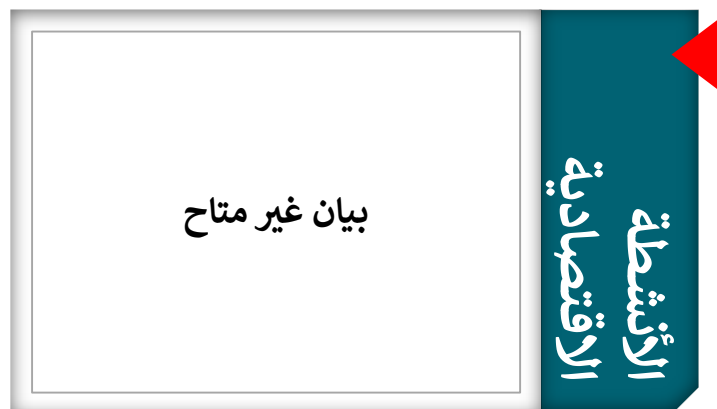
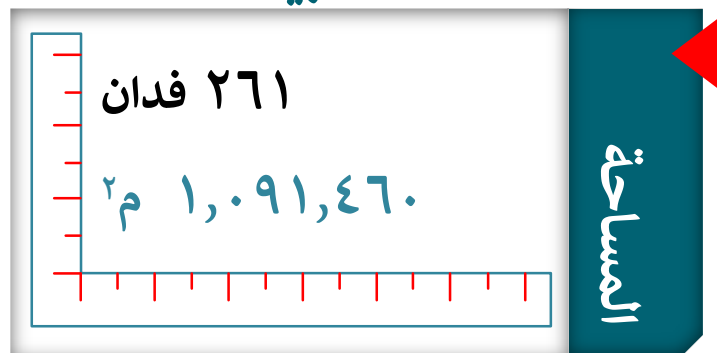
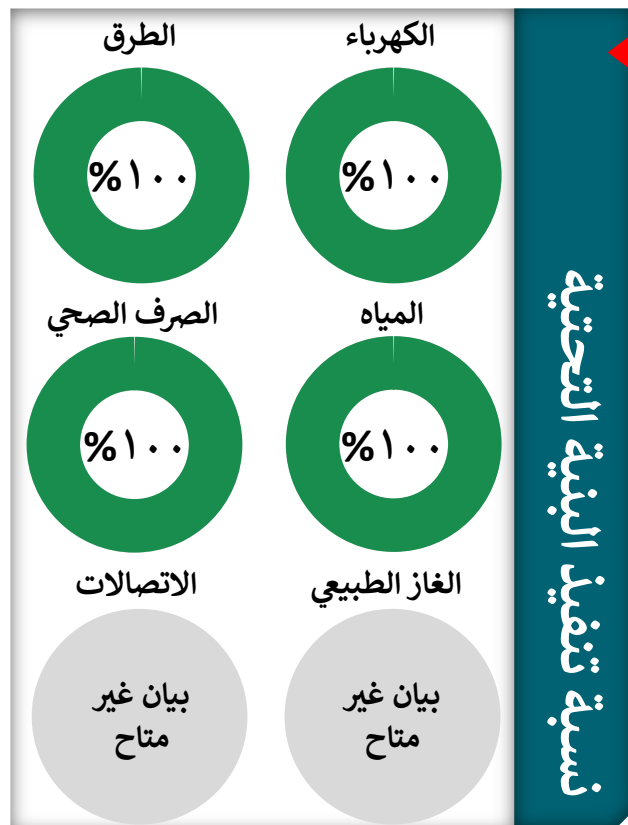
\* المصدر: هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة، ٢٠١٦.



المصدر: هيئة التنمية الصناعية، يناير ٢٠١٨.



# المنطقة الصناعية بالزراي بجبل وادى سرجة



المصدر: هيئة التنمية الصناعية، يناير ٢٠١٨.

التحديات = فرص  
استثمارية

## التحديات الخاصة بالمحافظة



- عدم الاستفادة من المخلفات الزراعية.
- ارتفاع معدلات استخدام الأسمدة والمبيدات.
- انخفاض كفاءة بعض مرافق الري والصرف، وعدم الالتزام باستخدام طرق الري الحديثة.
- ضعف البنية التحتية السياحية في المناطق السياحية وضعف وسائل الدعاية والتسويق السياحي.
- عدم وجود برنامج سياحي لربط المناطق السياحية بالمحافظة بمحافظات أخرى.
- ضعف مستوى شبكة الطرق يؤدي لضعف الإقبال على المزارات السياحية.
- عدم وجود فنادق إقامة متميزة بالمحافظة.
- عدم الاستفادة من مقومات إقامة سياحية ريفية تفيد وتدعم السياحة الأثرية والتاريخية.
- ضعف البنية التحتية والأساسية في مناطق المحاجر.
- عدم تنوع الأنشطة التعدينية واقتصارها على مواد البناء.
- ضعف القيمة الاقتصادية لمواد البناء مقارنة بالخامات التعدينية الأخرى.

أسيوط

المصدر: استراتيجيات تنمية محافظات الجمهورية في ضوء الترسيم الجديد، ٢٠١٤.



# محافظة سوهاج



- المساحة وخصائص السكان
- مؤشرات قوة العمل
- المناطق الصناعية وموقف البنية التحتية
- التحديات الخاصة بالمحافظة



# المساحة وعدد السكان

محافظة  
سوهاج



## عدد السكان

٤,٩٦٧  
ألف

حضر ١,٠٥٤  
%٢١  
ريف ٣,٩١٣  
%٧٩

ذكور ٢,٥٦٩  
%٥٢  
إناث ٢,٣٩٨  
%٤٨

## المساحة

١١,٠٢٢  
كم<sup>٢</sup>

المأهولة  
١,٥٩٣  
كم<sup>٢</sup>  
%١٤,٥

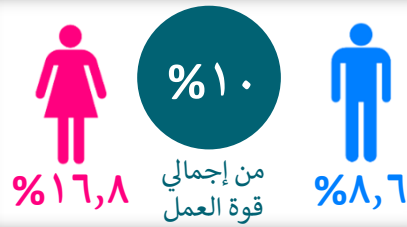
المصدر: التعداد العام للسكان والإسكان والمنشآت لعام ٢٠١٧؛ مصر في أرقام ٢٠١٨، الجهاز المركزي للتعبئة العامة والإحصاء.

# مؤشرات قوة العمل

محافظة  
سوهاج



## معدل البطالة (%)

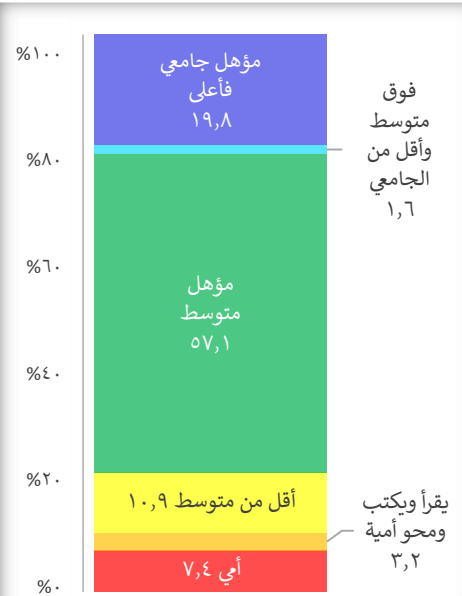


## توزيع المشتغلين على القطاعات\*

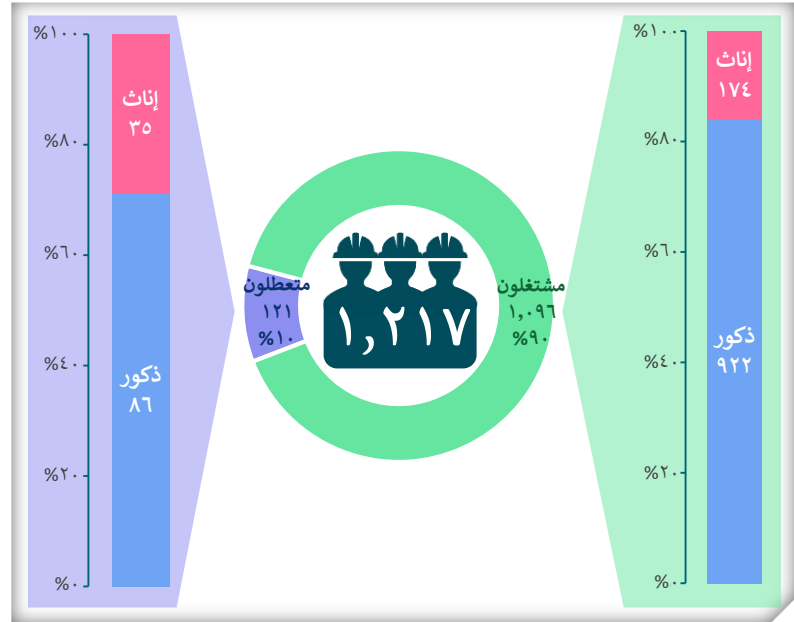
بيان غير متاح

\* المصدر: وزارة الاستثمار.

## توزيع المتعطلين طبقاً للحالة التعليمية (%)



## إجمالي قوة العمل (بالألف)



المصدر: مصر في أرقام ٢٠١٨؛ الكتاب الإحصائي السنوي ٢٠١٧، الجهاز المركزي للتعبئة العامة والإحصاء.

# المناطق الصناعية بمحافظة سوهاج

محافظة  
سوهاج



| م | اسم المنطقة                                                                                                | التبعية                          |
|---|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|
| ١ | المنطقة الصناعية بحي الكوثر                                                                                | محافظات                          |
| ٢ | المنطقة الصناعية بالأحايوة - مركز أخميم                                                                    | محافظات                          |
| ٣ | المنطقة الصناعية ببيت داوود - غرب جرجا                                                                     | محافظات                          |
| ٤ | المنطقة الصناعية غرب طهطا                                                                                  | محافظات                          |
| ٥ | المنطقة الصناعية بسوهاج الجديدة                                                                            | هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة |
| ٦ | المنطقة الصناعية الاستثمارية بالمطاهر<br>المساحة: ٥,٢٧٨ فدان<br>تاريخ الإنشاء: ٢٠٠٨                        | الشركة القومية للتشييد والتعمير  |
| ٧ | المنطقة الصناعية بجهة غرب مدينتي طهطا وجهينة (القطعة الأولى)<br>المساحة: ٥١٥ فدان<br>تاريخ الإنشاء: ٢٠١٧   | هيئة التنمية الصناعية            |
| ٨ | المنطقة الصناعية بجهة غرب مدينتي طهطا وجهينة (القطعة الثانية)<br>المساحة: ١٠١٠ فدان<br>تاريخ الإنشاء: ٢٠١٧ | هيئة التنمية الصناعية            |

دليلك للاستثمار الصناعي في مصر

# المنطقة الصناعية بحي الكوثر

تاريخ الإنشاء

١٩٩٣

المساحة

٥٠٠ فدان

٢م ٢,١٠٠,٠٠٠

نسبة تنفيذ البنية التحتية

الكهرباء

%٨٠

الطرق

%٨٠

المياه

%٩٠

الصرف الصحي

%٩٠

الغاز الطبيعي

بيان غير متاح

الاتصالات

بيان غير متاح

نسبة التخصيص

%١٥

الأنشطة الاقتصادية

مواد بناء

معدنية

غذائية ومشروبات

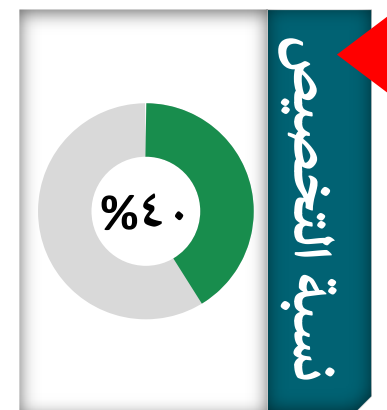
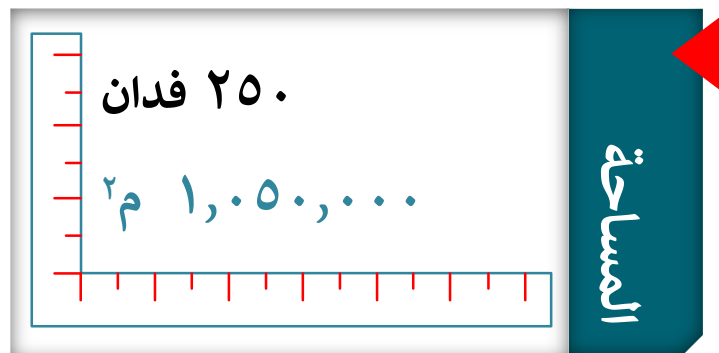
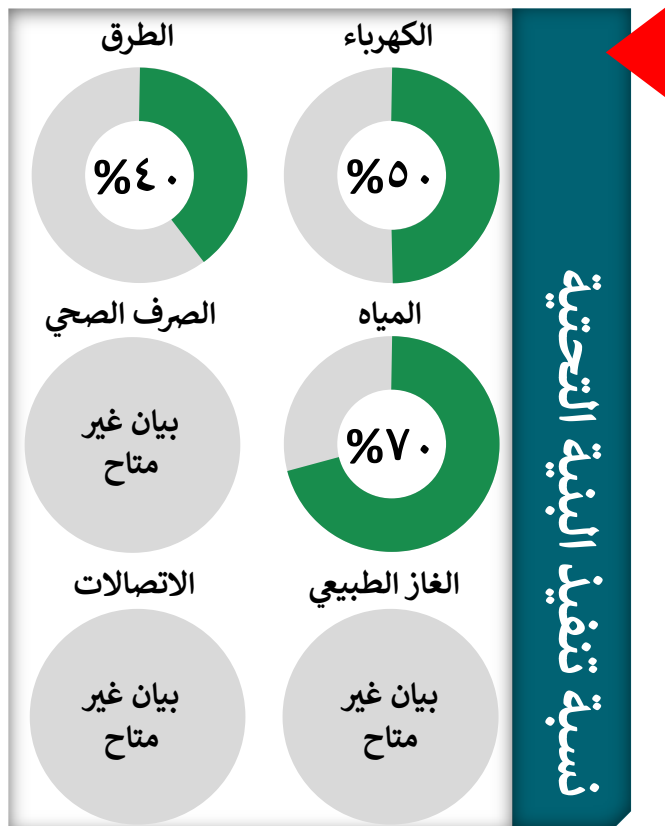
جلود

ملابس وغزل ونسيج

كيماوية

المصدر: هيئة التنمية الصناعية، يناير ٢٠١٨.

# المنطقة الصناعية بالأحايوة



المصدر: هيئة التنمية الصناعية، يناير ٢٠١٨.

## المنطقة الصناعية ببیت داوود - غرب جرجا

تاريخ الإنشاء

٢٠٠٠

المساحة

١,٠٨٦ فدان

٤,٥٦١,٢٠٠ م<sup>٢</sup>

نسبة تنفيذ البنية التحتية

| المرحلة       | المرافق       |            |
|---------------|---------------|------------|
|               | ١ (١٨٦ فدان)  | ٢ (توسعات) |
| الكهرباء      | ٣٥%           | ٠%         |
| الطرق         | ٢٥%           | ٠%         |
| المياه        | ٧٠%           | ٠%         |
| الصرف الصحي   | ٧٥%           | ٠%         |
| الغاز الطبيعي | بيان غير متاح | ٠%         |
| الاتصالات     | بيان غير متاح | ٠%         |

الأنشطة الاقتصادية

غذائية ومشروبات

معدنية

مواد بناء

كيماوية

ملابس وغزل ونسيج

نسبة التخصيص

٦٠%

المصدر: هيئة التنمية الصناعية، يناير ٢٠١٨.

# المنطقة الصناعية بغرب طهطا

تاريخ الإنشاء

٢٠٠٠

المساحة

٩١٢ فدان

٣,٨٣٠,٤٠٠ م<sup>٢</sup>

نسبة تنفيذ البنية التحتية\*

| المرحلة       | المرافق     |            |
|---------------|-------------|------------|
|               | ١ (٩٨ فدان) | ٢ (توسعات) |
| الكهرباء      | ٧٥%         | ٠%         |
| الطرق         | ٦٠%         | ٠%         |
| المياه        | ١٠٠%        | ٠%         |
| الصرف الصحي   | ٠%          | ٠%         |
| الغاز الطبيعي | ٠%          | ٠%         |
| الاتصالات     | ٠%          | ٠%         |

الأنشطة الاقتصادية

|                 |                  |       |
|-----------------|------------------|-------|
| غذائية ومشروبات | معدنية           | أخشاب |
| كيماوية         | ملابس وغزل ونسيج | أثاث  |

نسبة التخصيص

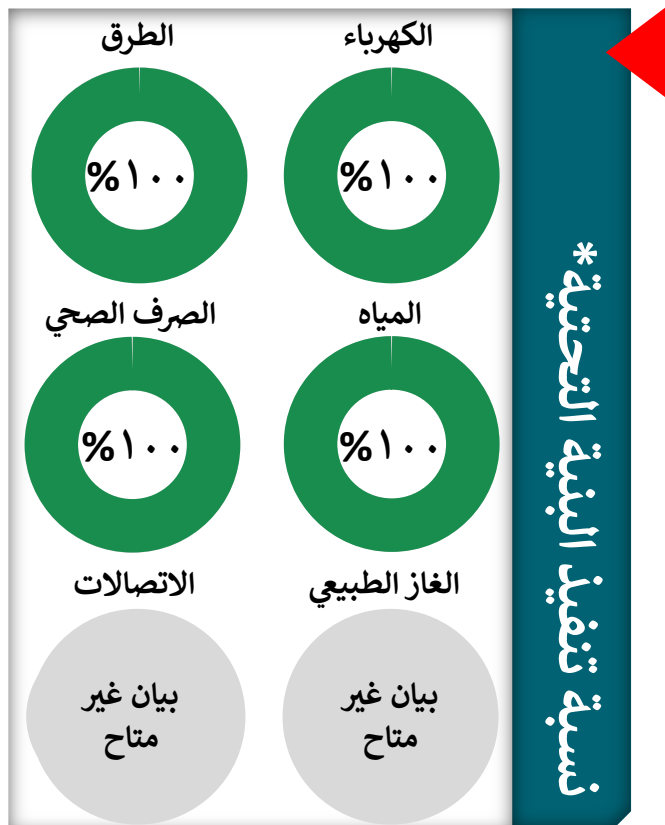
بيان غير متاح

\* المصدر: مكتب خدمة المستثمرين، محافظة سوهاج.

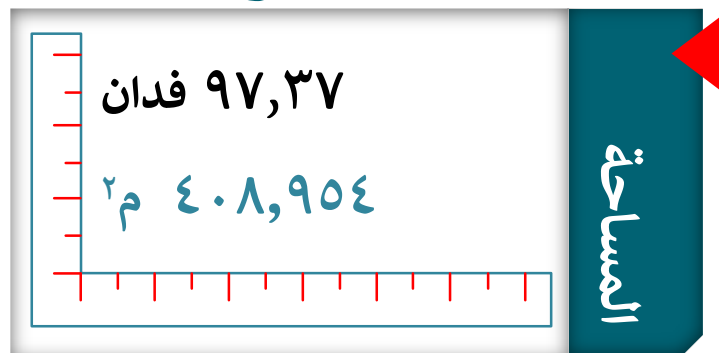
المصدر: هيئة التنمية الصناعية، يناير ٢٠١٨.



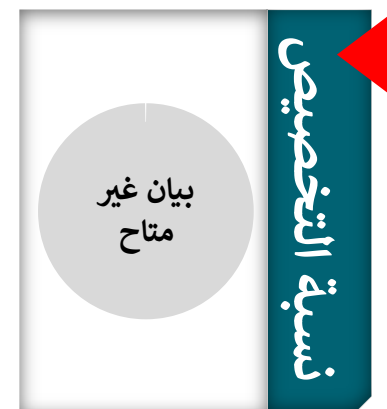
## المنطقة الصناعية بسوهاج الجديدة



\* المصدر: هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة، ٢٠١٦.



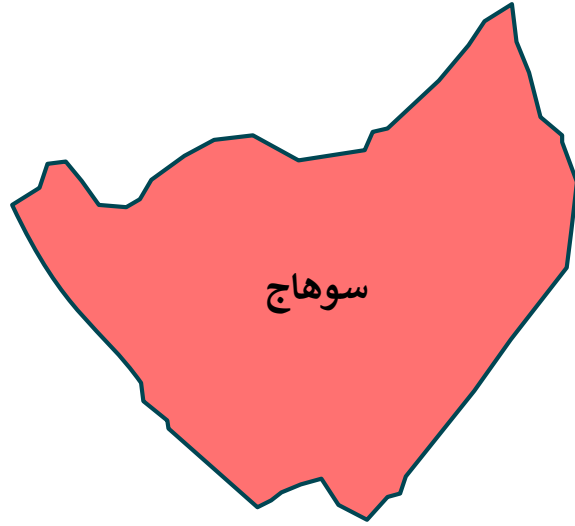
المصدر: هيئة التنمية الصناعية، يناير ٢٠١٨.





## التحديات الخاصة بالمحافظة

التحديات = فرص  
استثمارية



- عدم وجود نظم صرف للمياه الزائدة في بعض الأراضي القديمة والجديدة.
- انخفاض كفاءة بعض مرافق الري والصرف، وعدم الالتزام باستخدام طرق الري الحديثة.
- عدم وجود عمالة في الأنشطة الاقتصادية غير الزراعية.
- قصور الاستثمارات في القطاع الصناعي وعدم التوسع الحالي فيها.
- انخفاض الكفاءة الإنتاجية.
- ضعف البنية التحتية السياحية في المناطق السياحية.
- ضعف وسائل الدعاية والتسويق السياحي.
- ضعف مستوى شبكة الطرق.

المصدر: استراتيجيات تنمية محافظات الجمهورية في ضوء الترسيم الجديد، ٢٠١٤.

# محافظة قنا



- المساحة وخصائص السكان
- مؤشرات قوة العمل
- المناطق الصناعية وموقف البنية التحتية
- التحديات الخاصة بالمحافظة



# المساحة وعدد السكان



## عدد السكان

٣,١٦٣  
ألف

ريف  
٢,٥٦٩  
%٨١

حضر  
٥٩٤  
%١٩

إناث  
١,٥٤٠  
%٤٩

ذكور  
١,٦٢٣  
%٥١

## المساحة

١٠,٧٩٨  
كم<sup>٢</sup>

المأهولة  
١,٧٤١  
كم<sup>٢</sup>  
%١٦,١

المصدر: التعداد العام للسكان والإسكان والمنشآت لعام ٢٠١٧؛ مصر في أرقام ٢٠١٨، الجهاز المركزي للتعبئة العامة والإحصاء.

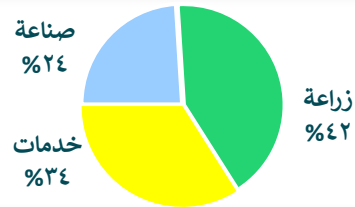
# مؤشرات قوة العمل



## معدل البطالة (%)

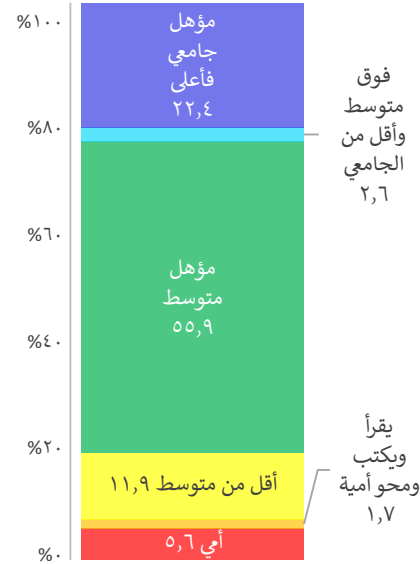


## توزيع المشتغلين على القطاعات\*

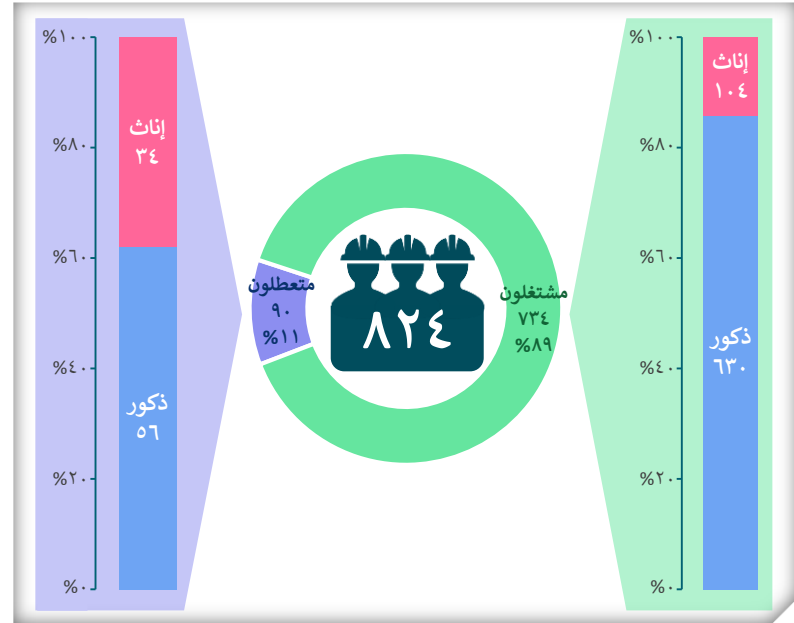


\* المصدر: وزارة الاستثمار.

## توزيع المتعطلين طبقاً للحالة التعليمية (%)

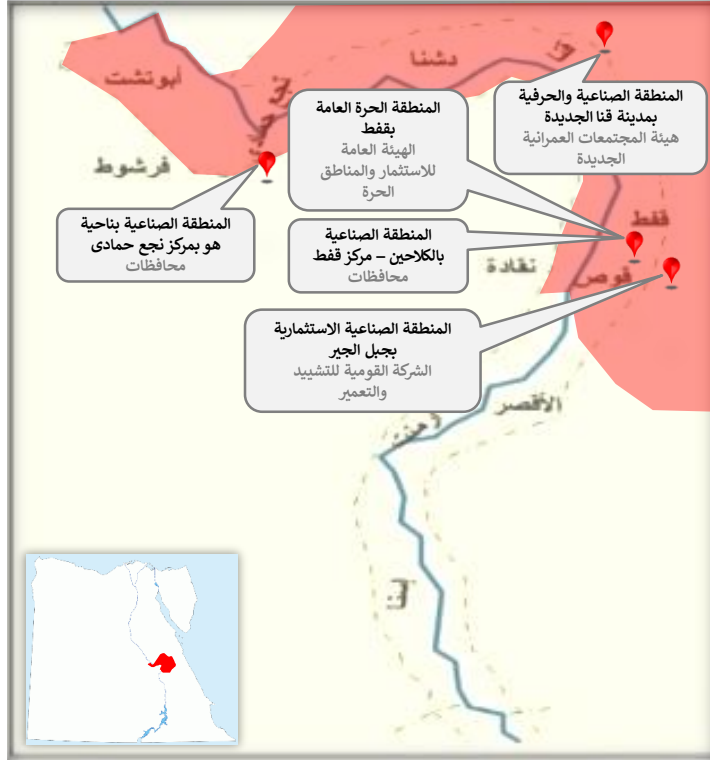


## إجمالي قوة العمل (بالألف)



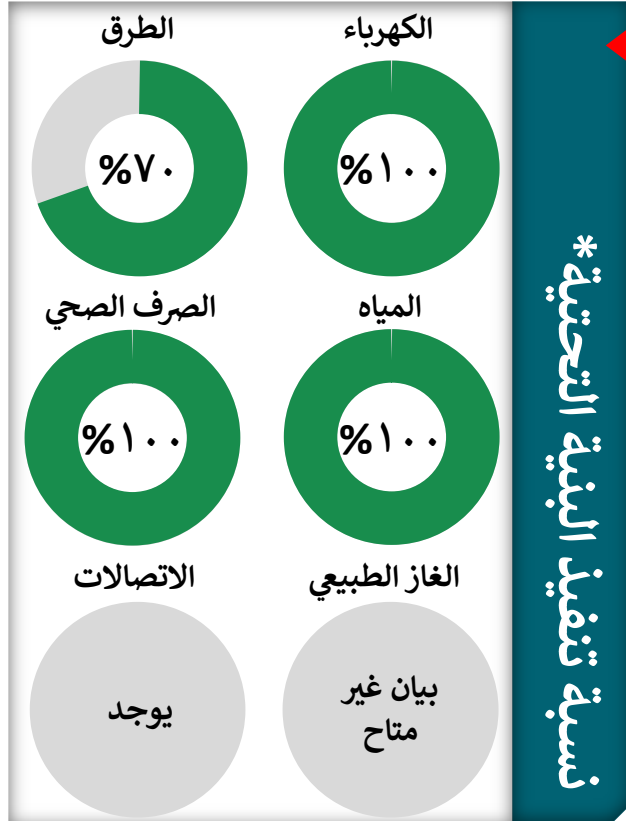
المصدر: مصر في أرقام ٢٠١٨؛ الكتاب الإحصائي السنوي ٢٠١٧، الجهاز المركزي للتعبئة العامة والإحصاء.

# المناطق الصناعية بمحافظة قنا

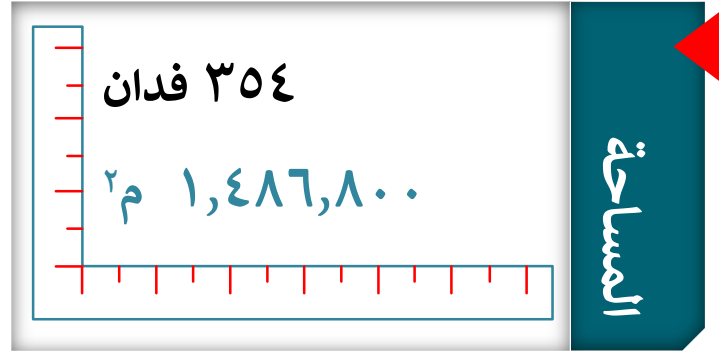


| م | اسم المنطقة                                                                               | التبعية                                |
|---|-------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| ١ | المنطقة الصناعية بالكلاحين - مركز قفط                                                     | محافظات                                |
| ٢ | المنطقة الصناعية بناحية هو بمركز نجع حمادي                                                | محافظات                                |
| ٣ | المنطقة الحرة العامة بقفط                                                                 | الهيئة العامة للاستثمار والمناطق الحرة |
| ٤ | المنطقة الصناعية و الحرفية بمدينة قنا الجديدة<br>المساحة: ٦١٨ فدان<br>تاريخ الإنشاء: ٢٠٠٠ | هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة       |
| ٥ | المنطقة الصناعية الاستثمارية بجبل الجير<br>المساحة: ٦٠,٥٣٠ فدان<br>تاريخ الإنشاء: ٢٠٠٨    | الشركة القومية للتشييد والتعمير        |

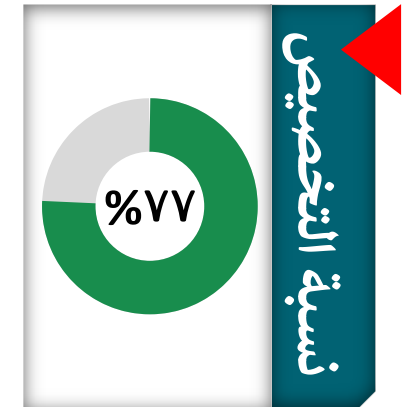
# المنطقة الصناعية بالكلاحين مركز قفط



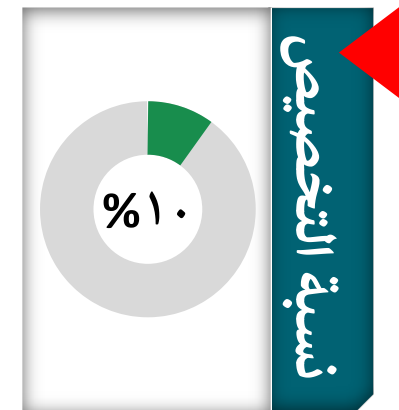
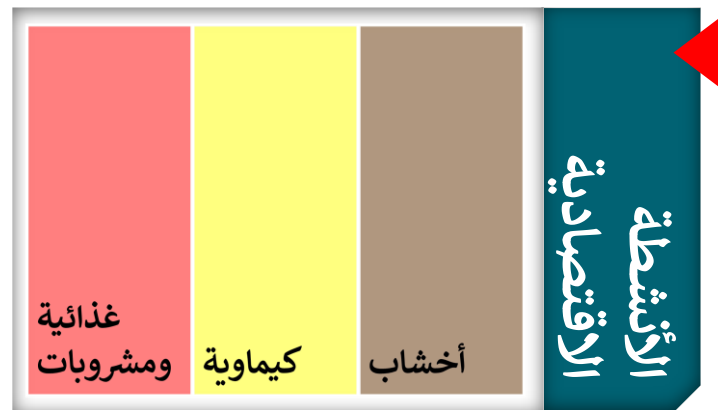
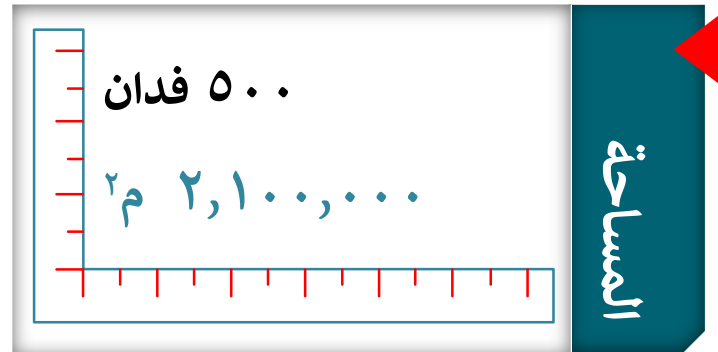
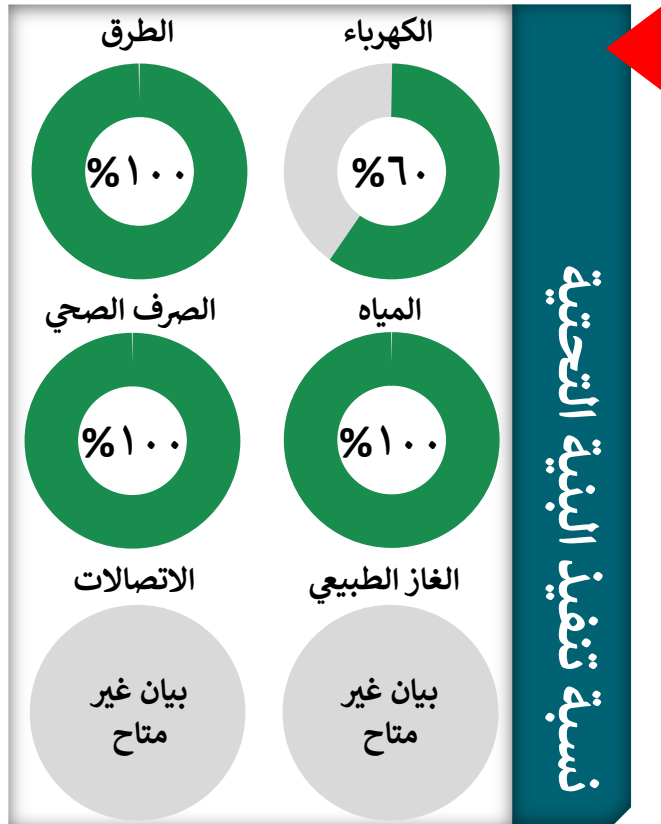
\* المصدر: مكتب المستثمرين، محافظة قنا، ٢٠١٦.



المصدر: هيئة التنمية الصناعية، يناير ٢٠١٨.



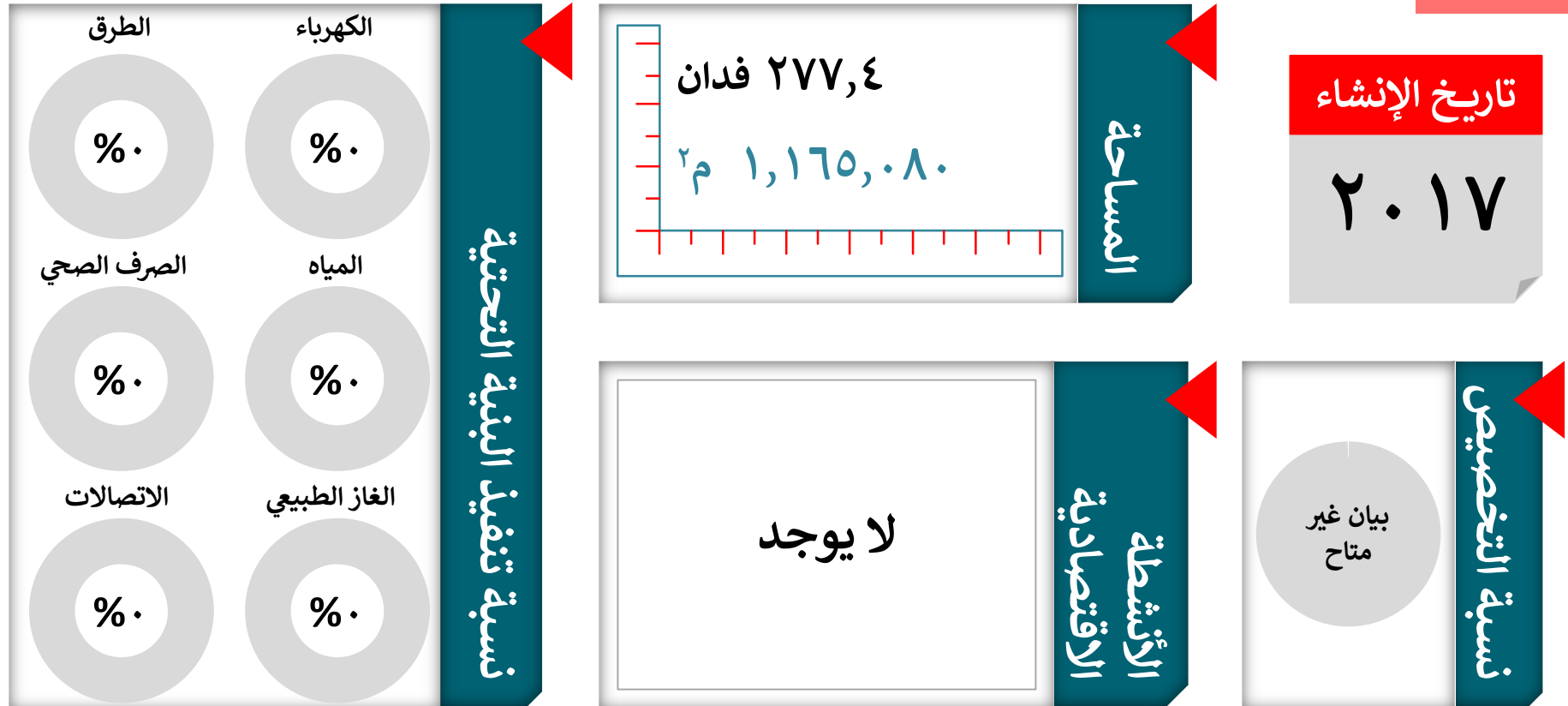
# المنطقة الصناعية بناحية هو



المصدر: هيئة التنمية الصناعية، يناير ٢٠١٨.



# المنطقة الصناعية بناحية هو - منطقة التوسعات



المصدر: هيئة التنمية الصناعية، يناير ٢٠١٨.

# المنطقة الحرة العامة بقفط

تاريخ الإنشاء

٢٠٠٥

المساحة

٢١٦ فدان

٩٠٧,٢٠٠ م<sup>٢</sup>

نسبة تنفيذ البنية التحتية\*

الكهرباء

%١٠٠

الطرق

%١٠٠

المياه

%١٠٠

الصرف الصحي

%١٠٠

الغاز الطبيعي

%٠

الاتصالات

%١٠٠

نسبة التخصيص

بيان غير  
متاح

الأنشطة  
الاقتصادية

دوائية  
ومستلزمات  
طبية

استخراج  
معادن

أثاث

غذائية  
ومشروبات

خدمات  
بترونية

تكنولوجيا  
الطاقة  
المتجددة

هندسية

أخشاب

المصدر: هيئة التنمية الصناعية، يناير ٢٠١٨.

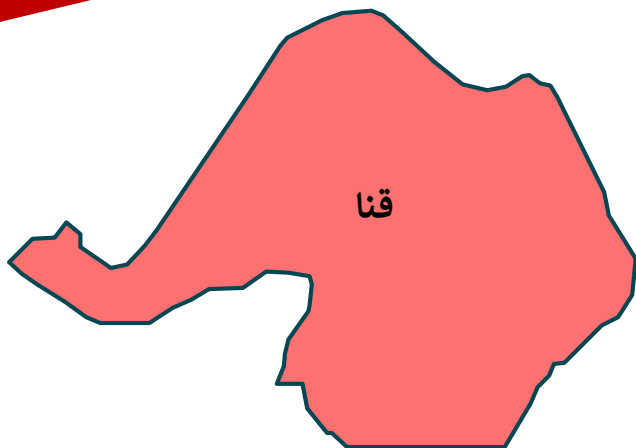
\* المصدر: موقع الهيئة العامة للاستثمار والمناطق الحرة.

التحديات = فرص  
استثمارية

## التحديات الخاصة بالمحافظة



- عدم الاستغلال الجيد للموارد الطبيعية المتاحة بالمحافظة.
- ضعف الوعي البيئي لدى المواطنين.
- عدم تناسب المقومات البيئية مع الأنشطة الاقتصادية الحالية.
- انخفاض الكفاءة الإنتاجية.
- قصور الاستثمارات في الصناعة.
- محدودية الطاقة الفندقية وضعف الخدمات السياحية المختلفة.
- انخفاض الاستثمارات في قطاع السياحة.



المصدر: استراتيجيات تنمية محافظات الجمهورية في ضوء الترسيم الجديد، ٢٠١٤.

# محافظة الأقصر



- المساحة وخصائص السكان
- مؤشرات قوة العمل
- المناطق الصناعية وموقف البنية التحتية
- التحديات الخاصة بالمحافظة





# مؤشرات قوة العمل

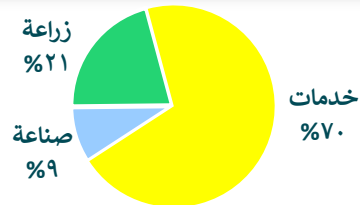
محافظة  
الأقصر



## معدل البطالة (%)

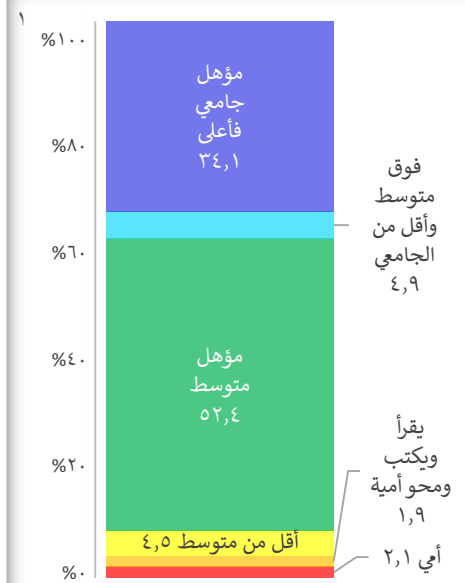


## توزيع المشتغلين على القطاعات\*

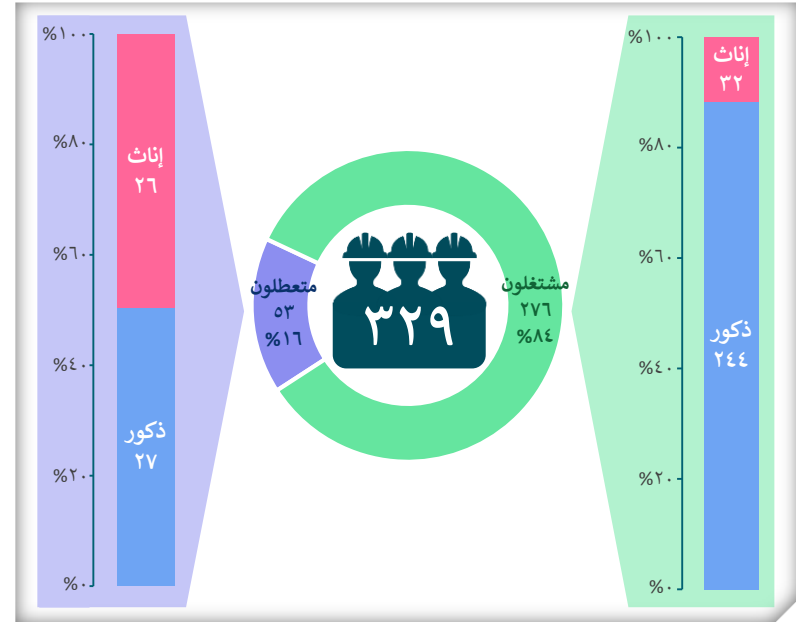


\* المصدر: وزارة الاستثمار.

## توزيع المتعطلين طبقاً للحالة التعليمية (%)



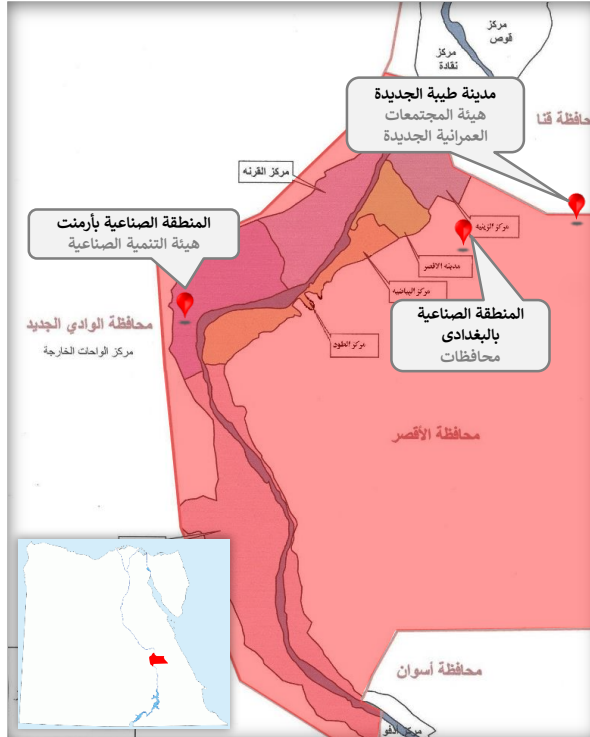
## إجمالي قوة العمل (بالألف)



المصدر: مصر في أرقام ٢٠١٨؛ الكتاب الإحصائي السنوي ٢٠١٧، الجهاز المركزي للتعبئة العامة والإحصاء.

# المناطق الصناعية بمحافظة الأقصر

محافظة  
الأقصر



| م | اسم المنطقة              | التبعية                          |
|---|--------------------------|----------------------------------|
| ١ | المنطقة الصناعية بالبحري | محافظات                          |
| ٢ | مدينة طيبة الجديدة       | هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة |
| ٣ | المنطقة الصناعية بأرمنت  | هيئة التنمية الصناعية            |



# المنطقة الصناعية بالبغدادي

تاريخ الإنشاء

٢٠٠٩

المساحة

٣١١ فدان

١,٣٠٦,٢٠٠ م<sup>٢</sup>

نسبة تنفيذ البنية التحتية

الكهرباء

%٣٠

الطرق

%٣٠

المياه

%٣٠

الصرف الصحي

بيان غير  
متاح

الغاز الطبيعي

بيان غير  
متاح

الاتصالات

بيان غير  
متاح

الأنشطة  
الاقتصادية

بيان غير متاح

نسبة التخصيص

بيان غير  
متاح

المصدر: هيئة التنمية الصناعية، يناير ٢٠١٨.





# المنطقة الصناعية بمدينة طيبة الجديدة

تاريخ الإنشاء

٢٠٠٠

المساحة

٣٨٧ فدان

١,٦٠٧,٣٤٠ م<sup>٢</sup>

نسبة تنفيذ البنية التحتية\*

الكهرباء

%١٠٠

الطرق

%١٠٠

المياه

%١٠٠

الصرف الصحي

%١٠٠

الغاز الطبيعي

بيان غير متاح

الاتصالات

بيان غير متاح

نسبة التخصيص

بيان غير متاح

الأنشطة الاقتصادية

بيان غير متاح

المصدر: هيئة التنمية الصناعية، يناير ٢٠١٨.

\* المصدر: جهاز المدينة، هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة، مارس ٢٠١٥.

# المنطقة الصناعية بأرمنت

محافظة  
الأقصر



تاريخ الإنشاء

٢٠١٦

المساحة

١,٠١٢ فدان

٤,٢٤٩,١٤٠ م<sup>٢</sup>

الأنشطة  
الاقتصادية

بيان غير متاح

نسبة التخصيص

بيان غير  
متاح

نسبة تنفيذ البنية التحتية

الكهرباء

%٠

المياه

%٠

الغاز الطبيعي

%٠

الطرق

%٠

الصرف الصحي

%٠

الاتصالات

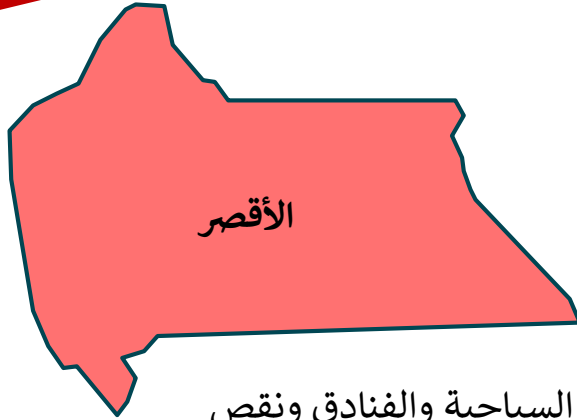
%٠

المصدر: هيئة التنمية الصناعية، يناير ٢٠١٨.

التحديات = فرص  
استثمارية

## التحديات الخاصة بالمحافظة

محافظة  
الأقصر



- انخفاض كفاءة بعض مرافق الري والصرف، وعدم الالتزام باستخدام طرق الري الحديثة.
- انخفاض الكفاءة الإنتاجية.
- قصور الاستثمارات في الصناعة.
- ضعف وسائل الدعاية والتسويق السياحي.
- إحاطة العمران للمناطق الأثرية.
- وجود مشكلة مياه جوفية بمعبد إسنا.
- صعوبة وضع تذكرة موحدة لمعابد الكرنك.
- عدم مراعاة احتياجات ذوي الاحتياجات الخاصة في كافة المرافق والمواقع السياحية والفنادق ونقص الخدمات السياحية.
- ضعف الكثافة المحصولية وعدم الاستفادة من المخلفات الزراعية وعدم وجود مصنع أعلاف.
- ضعف التسويق الزراعي والإنتاج الحيواني والداجني وضعف كفاءة المجازر وعدم وجود مجازر دواجن.
- ضعف السلالة وضعف إنتاج الألبان.

المصدر: استراتيجيات تنمية محافظات الجمهورية في ضوء الترسيم الجديد، ٢٠١٤.

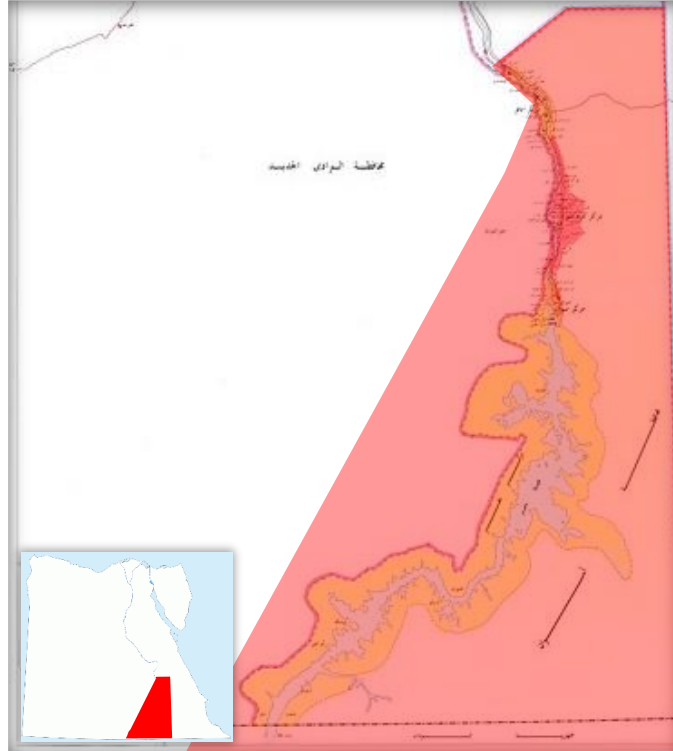
# محافظة أسوان

- المساحة وخصائص السكان
- مؤشرات قوة العمل
- المناطق الصناعية وموقف البنية التحتية
- التحديات الخاصة بالمحافظة



# المساحة وعدد السكان

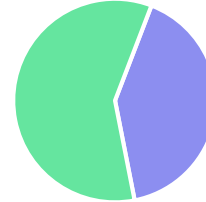
محافظة  
أسوان



## عدد السكان

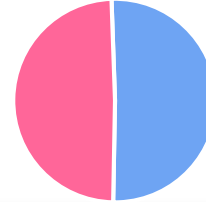
١,٤٧٣  
ألف

ريف  
٨٦٨  
%٥٩



حضر  
٦٠٥  
%٤١

إناث  
٧٢٤  
%٤٩



ذكور  
٧٤٩  
%٥١

## المساحة

٦٢,٧٢٦  
كم<sup>٢</sup>

المأهولة  
١٠٥ كم<sup>٢</sup>  
%٠,٢

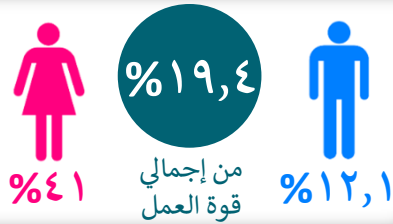
المصدر: التعداد العام للسكان والإسكان والمنشآت لعام ٢٠١٧؛ مصر في أرقام ٢٠١٨، الجهاز المركزي للتعبئة العامة والإحصاء.

# مؤشرات قوة العمل

محافظة  
أسوان



## معدل البطالة (%)

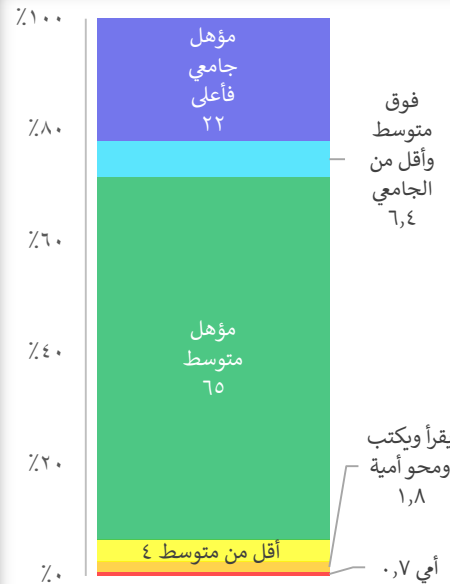


## توزيع المشتغلين على القطاعات\*

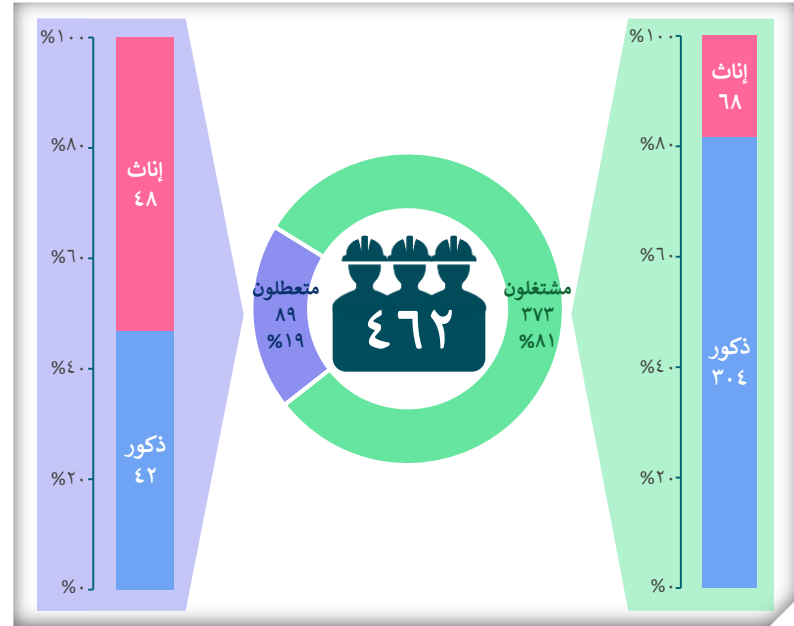


\* المصدر: وزارة الاستثمار.

## توزيع المتعطلين طبقاً للحالة التعليمية (%)



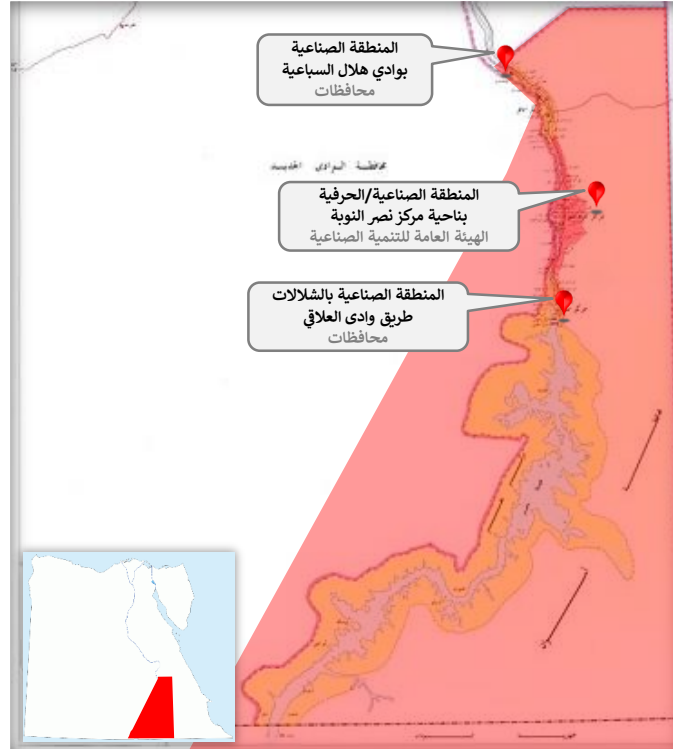
## إجمالي قوة العمل (بالألف)



المصدر: مصر في أرقام ٢٠١٨؛ الكتاب الإحصائي السنوي ٢٠١٧، الجهاز المركزي للتعبئة العامة والإحصاء.

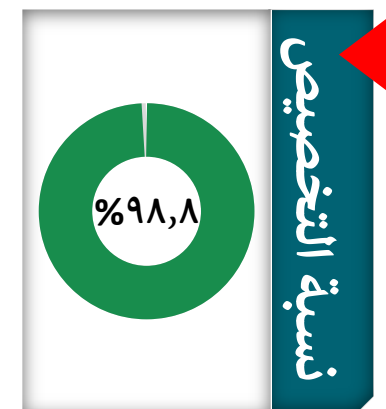
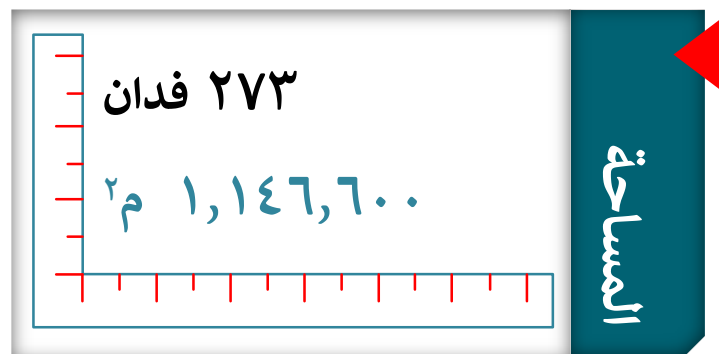
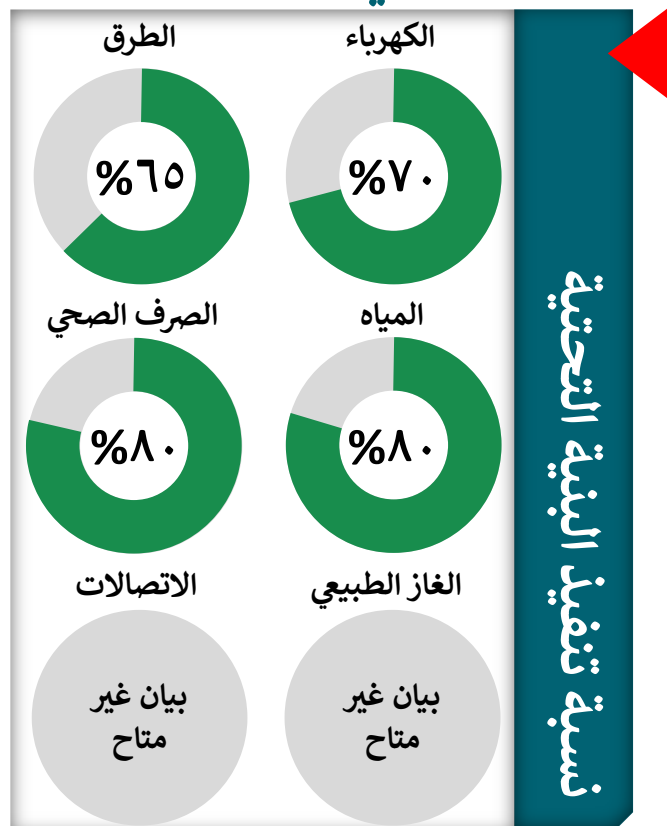
# المناطق الصناعية بمحافظة أسوان

محافظة  
أسوان



| م | اسم المنطقة                                                                                  | التبعية                        |
|---|----------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|
| ١ | المنطقة الصناعية بالشلالات طريق وادي العلاقي                                                 | محافظات                        |
| ٢ | المنطقة الصناعية بوادي هلال السباعية<br>المساحة: ٥,١١٥ فدان<br>تاريخ الإنشاء: ٢٠١٤           | محافظات                        |
| ٣ | المنطقة الصناعية/الحرفية بناحية مركز نصر النوبة<br>المساحة: ٥٦,٥ فدان<br>تاريخ الإنشاء: ٢٠١٧ | الهيئة العامة للتنمية الصناعية |

# المنطقة الصناعية بالشالات طريق وادى العلاقي



المصدر: هيئة التنمية الصناعية، يناير ٢٠١٨.



## التحديات الخاصة بالمحافظة

التحديات = فرص  
استثمارية

أسوان

### • الندرة المائية

- محدودية الموارد المائية وعدم استغلال الموارد المائية الكامنة في المخزون الجوفي للتربة بالمحافظة.
- عدم استخدام التقنيات الحديثة في التعامل مع أبار المياه الجوفية.

### • محدودية الطاقة

- عدم الاستغلال الكامل للموارد المتاحة للطاقة الجديدة والمتجددة.

### • وعورة الأراضي

- ندرة الأراضي الصالحة للتنمية.
- تعرض العديد من المناطق لمخاطر السيول خاصة شرق المحافظة .

### • ضعف الربط المحلي والدولي للمحافظة

- عدم وجود محاور وخطوط نقل جديدة للربط بين البحر ووادي النيل.
- عدم البدء أو تباطؤ تنفيذ مشروعات الطرق العرضية على المحور (إدفو- مرسى علم - وادي العلاقي - برنيس) لدعم الاتصالية بالمنطقة.
- عدم وجود موانئ تجارية في برنيس وأبو رماد (حلايب).
- عدم وجود عدد كاف من المطارات سواء الدولية/ الداخلية لخدمة أنشطة النقل والسياحة للمنطقة.

المصدر: استراتيجيات تنمية محافظات الجمهورية في ضوء الترسيم الجديد، ٢٠١٤.

# فريق العمل بالمركز

يضم المركز نخبة رفيعة المستوى من الاقتصاديين والباحثين والمحربين والإداريين الذين يتميزون بدرجة عالية من الكفاءة والخبرة. للاطلاع على المزيد عن فريق العمل برجاء زيارة الرابط التالي:

<http://www.eces.org.eg/ar/Staff.aspx>



## الإدارة التنفيذية:

د. عبلة عبد اللطيف - المدير التنفيذي ومدير البحوث  
ماجدة عوض الله - نائب المدير التنفيذي للشؤون المالية والإدارية

## إدارة البحوث:

|                                               |                                |
|-----------------------------------------------|--------------------------------|
| د. ضياء نور الدين - خبير اقتصادي أول (مستشار) | داليا مختار - اقتصادي (مستشار) |
| د. سحر عبود - اقتصادي رئيسي (مستشار)          | يارا هلال - اقتصادي            |
| راما سعيد - اقتصادي أول (مستشار)              | علياء عبد الله - باحث اقتصادي  |
| رشا سيف - اقتصادي أول                         | أحمد داوود - باحث اقتصادي      |
| نادين عبد الرؤوف - اقتصادي                    | ياسمين الشواربي - باحث اقتصادي |
| هدى العبادي - اقتصادي                         |                                |

### إدارة الإحصاء

خالد وحيد - مدير قسم الإحصاء  
أحمد فتحي - مساعد بحوث  
حسام خاطر - مساعد بحوث  
محمد خاطر - مساعد بحوث

### إدارة التحرير والترجمة

ياسر سليم - مدير التحرير  
فاطمة علي - محررة/ مترجمة أولى

### إدارة تكنولوجيا المعلومات

قدري سيد - مدير تكنولوجيا المعلومات  
إبراهيم الإمبابي - مساعد نظم ومعلومات

### إدارة الاتصالات الرقمية

وليد التركي - مدير الاتصالات الرقمية

### الشؤون المالية والإدارية

محمد لهيطة - المدير المالي  
أماي مدحت - المساعد التنفيذي  
محمد عاطف - مساعد إداري  
حسين محمد - مساعد  
عمر موافي - مساعد  
صبيح حسين - مساعد  
طارق عبد الباقي - مساعد  
وليد إبراهيم - مساعد  
عمرو محمد - مساعد

## تنبيه هام

هذا الدليل ليس الإصدار الوحيد في هذا الشأن، وقد تم إعداده بمبادرة من المركز المصري للدراسات الاقتصادية لأغراض التوزيع، ولا يجوز نشره أو توزيعه دون موافقة كتابية من إدارة المركز، وقد تم جمع المعلومات والبيانات الواردة فيه بعد الحصول عليها من مصادرها الرسمية المذكورة، والمركز غير مسؤول عن عدم صحة أو دقة أي من هذه البيانات أو المعلومات، وفي اعتقادنا أنها كانت صحيحة في وقت إعداد الدليل ومن الوارد إجراء تحديثات أو تعديلات عليها لاحقاً، لذا يرجى مراجعة المصادر الرسمية للتأكد منها. ونؤكد أن أي أخطاء قد تكون وردت عند إعداد هذه البيانات هي من قبيل المصادفة وغير مقصودة.